



Concepto /Espacio	REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE CUERNAVACA, MORELOS, 2012					CÓDIGO DE EDIFICACIÓN DE VIVIENDA 2017					CRITERIOS TÉCNICOS PARA UNA VIVIENDA ADECUADA				
	Área min	Dimensiones min	Altura min	Iluminación	Ventilación	Área	Dimensiones	Altura	Iluminación	Ventilación	Área	Dimensiones	Altura	Iluminación	Ventilación
Recámara única o principal	7.30 m ²	2.70 m	2.40 m	10% Norte 15% Sur 12% Este 11% Oeste	10% del área	7.29 m ²	2.70 m	2.70 m	15%	5%	9.00 m ²	N/I	2.80 m	N/I	N/I
Recámaras adicionales	7.30 m ²	2.70 m	2.40 m	10% Norte 15% Sur 12% Este 11% Oeste	10% del área	3.60 m ²	2.00 m	2.70 m	15%	5%	N/I	N/I	2.80 m	N/I	N/I
Estancia	7.30 m ²	2.70 m	2.40 m	10% Norte 15% Sur 12% Este 11% Oeste	10% del área	7.29 m ²	2.70 m	2.70 m	15%	5%	N/I	N/I	2.80 m	N/I	N/I
Comedor	7.30 m ²	2.70 m	2.40 m	10% Norte 15% Sur 12% Este 11% Oeste	10% del área	4.41 m ²	2.10 m	2.70 m	15%	5%	N/I	N/I	2.80 m	N/I	N/I
Estancia-comedor	13.60 m ²	2.70 m	2.40 m	10% Norte 15% Sur 12% Este 11% Oeste	10% del área	12.00 m ²	2.70 m	2.70 m	15%	5%	15.00 m ²	N/I	2.80 m	N/I	N/I
Cocina	3.00 m ²	1.50 m	2.40 m	10% Norte 15% Sur 12% Este 11% Oeste	10% del área	3.30 m ²	1.50 m	2.70 m	10%	5%	4.00 m ²	N/I	2.80 m	N/I	N/I
Cocineta integrada	-	2.00 m	2.40 m	10% Norte 15% Sur 12% Este 11% Oeste	10% del área	N/I	2.70 m	2.70 m	10%	5%	N/I	N/I	2.80 m	N/I	N/I
Lavado	1.68 m ²	1.40 m	2.20 m	10% Norte 15% Sur 12% Este 11% Oeste	10% del área	1.96 m ²	1.40 m	2.70 m	10%	5%	N/I	N/I	2.80 m	N/I	N/I
Cuartos de aseo, despensas y similares	4.00 m ²	2.00 m	2.20 m	10% Norte 15% Sur 12% Este 11% Oeste	10% del área										
Baños y sanitarios	3.00 m ²	1.20 m	2.40 m	10% Norte 15% Sur 12% Este 11% Oeste	10% del área	2.73 m ²	1.30 m	2.70 m	10%	5%	3.00 m ²	N/I	2.80 m	N/I	N/I
	Acceso principal	Locales Habitables	Locales no Habitables	Lado mínimo	Área mínima	Acceso principal	Locales Habitables	Locales no Habitables	Lado mínimo	Área mínima	Acceso principal	Locales Habitables	Locales no Habitables	Lado mínimo	Área mínima
Puertas	1.00 m	0.90 m	0.70 m			0.95 m	0.85 m	0.75 m			N/I	N/I	N/I		
Patios de Iluminación		1/3	N/I	N/I	N/I				N/I	N/I				N/I	N/I

