

Reporte trimestral

Julio - Septiembre 2022

Subsidios Conavi



DESARROLLO TERRITORIAL
SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO



CONAVI
COMISIÓN NACIONAL
DE VIVIENDA

CONTENIDO

1. Contexto macroeconómico

1.1.	Producción	6
1.2.	Empleo	9
1.3.	Remuneraciones medias	10

2. Programas Conavi

2.1.	Población Objetivo y Población prioritaria	12
2.2.	Presupuesto por programa	14
2.3.	Subsidios Programa Nacional de Reconstrucción	15
2.3.1.	Indicadores de Resultados (MIR)	16
2.3.2.	Distribución por entidad	17
2.3.3.	Distribución por grupos prioritarios	18
2.3.4.	Líneas de apoyo	19
2.4.	Subsidios Programa de Vivienda Social	21
2.4.1.	Indicadores de Resultados (MIR)	22
2.4.2.	Distribución por entidad	23
2.4.3.	Distribución por grupos prioritarios	24
2.4.4.	Líneas de apoyo	25
2.5.	Subsidios Proyecto Emergente de Vivienda	27
2.5.1.	Indicadores de Resultados (MIR)	28
2.5.2.	Distribución por entidad	29
2.5.3.	Distribución por grupos prioritarios	30
2.5.4.	Líneas de apoyo	31

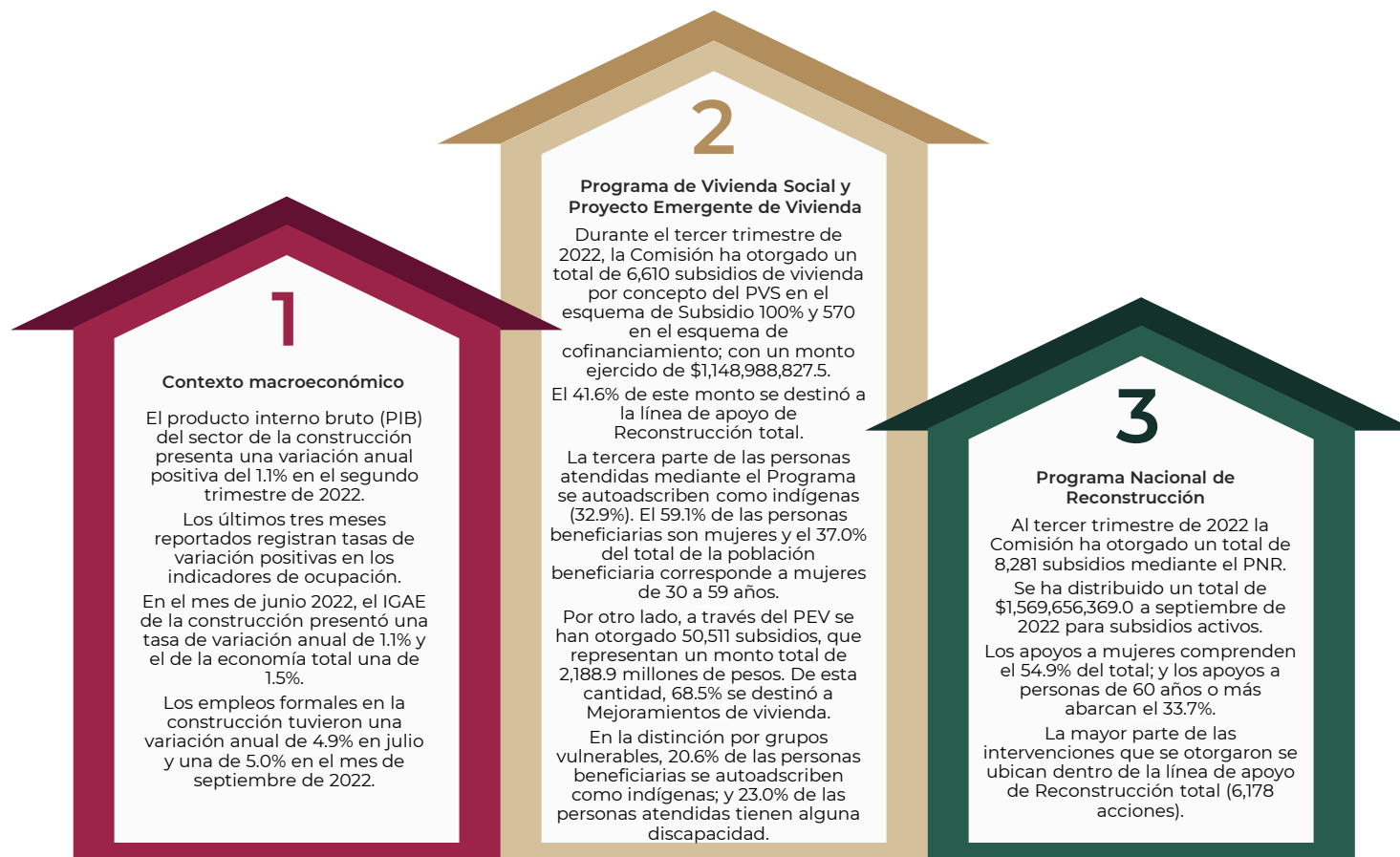
3. Referencias

3.1.	Referencias	34
------	-------------------	----

Siglas y acrónimos

BIE	Banco de Información Económica
ENEC	Encuesta Nacional de Empresas Constructoras
IGAE	Indicador Global de la Actividad Económica
IMSS	Instituto Mexicano del Seguro Social
INEGI	Instituto Nacional de Estadística y Geografía
MDP	Millones de pesos
PEF	Presupuesto de Egresos de la Federación
PEV	Proyecto Emergente de Vivienda
PNR	Programa Nacional de Reconstrucción
PSVA	Producción Social de Vivienda Asistida
PVS	Programa de Vivienda Social
ROP	Reglas de Operación
STPS	Secretaría del Trabajo y Previsión Social

RESUMEN



Contexto macroeconómico



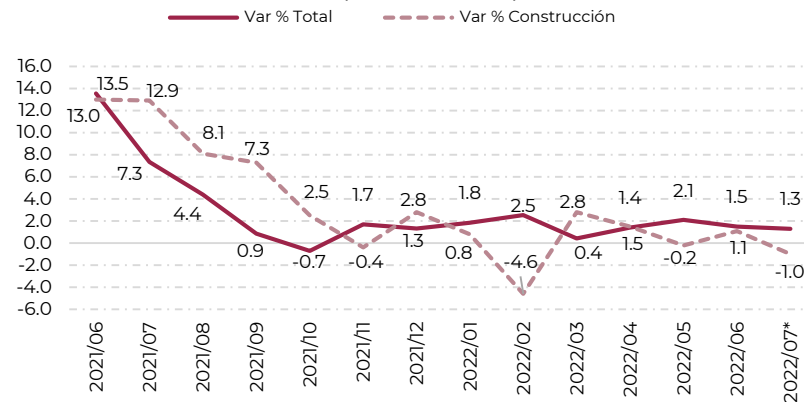
1. Contexto macroeconómico

1.1. Producción

El Indicador Global de la Actividad Económica (IGAE) registró su variación porcentual más alta para el periodo de referencia en el mes de junio de 2021 con valores de 13.5% para la actividad total y de 13.0% para la construcción. Para abril de 2022, se observan variaciones positivas de este indicador con valores de 1.4% en la actividad total y de 1.5% en la construcción. El sector de la construcción tuvo una variación anual de 1.0% en junio, y la economía total una variación de 1.3% en julio de 2022 (Gráfico 1).

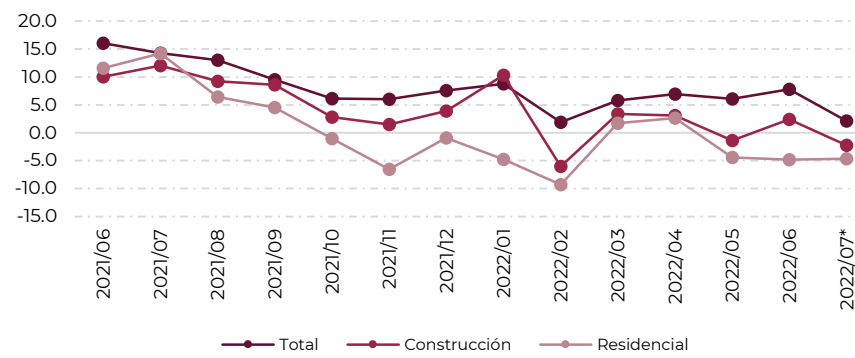
En el Gráfico 2 se observa la variación anual del índice de volumen físico de la inversión fija bruta total, la de construcción y la residencial. La variación porcentual más alta para el periodo de referencia la registró la inversión total con un valor de 16.1% en junio de 2021, para junio de 2022 este tipo de inversión presenta una variación de 7.8%. La inversión de construcción tuvo variaciones porcentuales de 3.3% en abril y de 2.4% en junio de 2022; mientras que las variaciones en la inversión residencial para estos meses fueron de 2.6% y -4.8%, respectivamente.

Gráfico 1. IGAE total y de la Construcción (variación anual %)



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda con datos del BIE, INEGI.
*Cifras preliminares

Gráfico 2. Inversión fija bruta total y de la Construcción (variación anual %)



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda con datos del BIE, INEGI.
*Cifras preliminares

1. Contexto macroeconómico

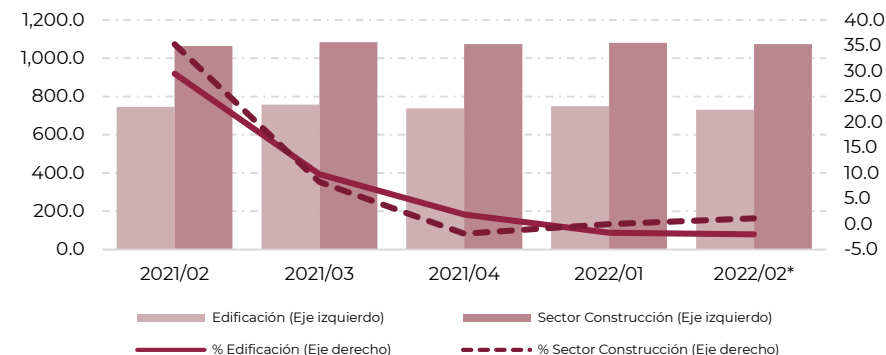
1.1. Producción

El Producto Interno Bruto (PIB) presentó su variación anual más alta del periodo de referencia en el segundo trimestre de 2021 con valores de 29.5% en el sector de la edificación y de 35.3% para la construcción. En el segundo trimestre de 2022, el PIB de la construcción registró un valor de 1,075.0 miles de millones de pesos y en el sector de la edificación el valor fue de 731.2 mil millones de pesos (Gráfico 3).

De acuerdo con la información de la Encuesta Nacional de Empresas Constructoras (ENEC) (Gráficos 4-6), la mayor variación de la producción del sector privado para el periodo de referencia fue de 5.8% en junio de 2022 para la construcción y de 8.0% en mayo de 2022 para la edificación.

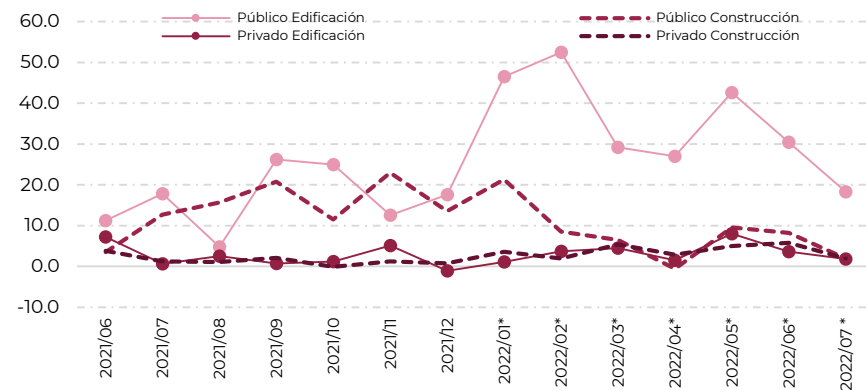
En 2022, la producción de edificación del sector público registró una variación porcentual del 30.4% en junio y una de 18.3% en julio. En el caso de la construcción del sector público, la variación porcentual para estos meses fue de 8.2% y 1.9%, respectivamente (Gráfico 4).

Gráfico 3. PIB de la Construcción y Edificación
(miles de millones de pesos de 2013 y variación anual %)



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda con datos del BIE, INEGI.
*Cifras preliminares

Gráfico 4. Valor de la producción por sector contratante, 2013=100
(variación anual %)



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda, con datos del BIE, INEGI.
*Cifras preliminares

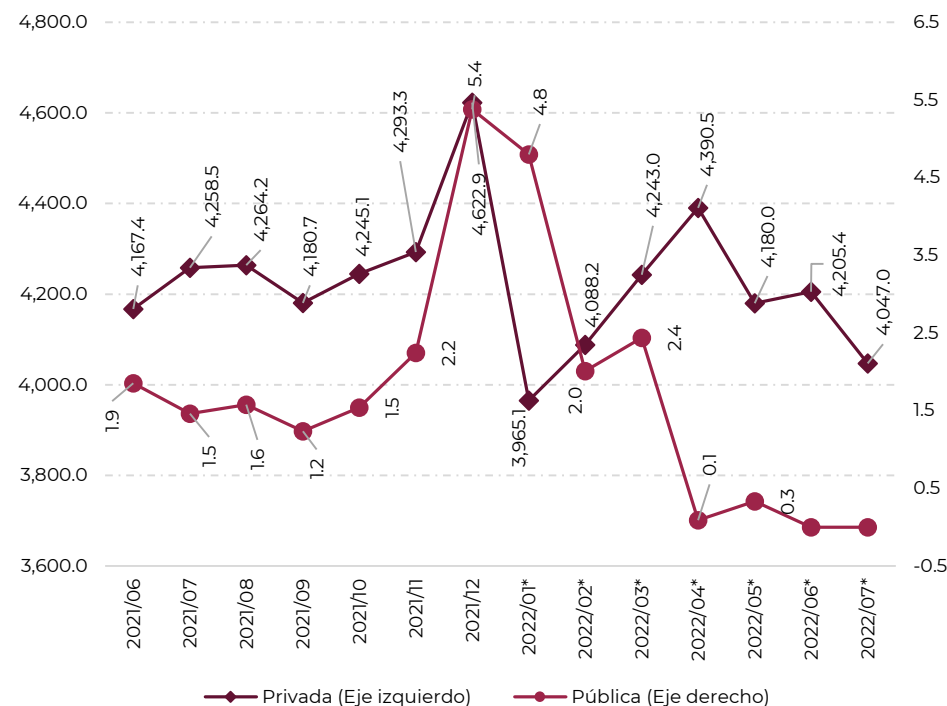
1. Contexto macroeconómico

1.1. Producción

En enero de 2022, el valor de la producción de edificación de vivienda del sector público fue de 4.8 mdp. La producción de este tipo de edificación registró un valor de 2.0 mdp en febrero y uno de 2.4 mdp para el mes de marzo. De acuerdo con las cifras preliminares proporcionadas por el INEGI, en mayo de 2022 el valor de la producción de edificación de vivienda del sector público es de 333 mil pesos.

El valor de la producción de la edificación de vivienda del sector privado registró su valor más alto de 2021 en el mes de diciembre con 4,622.9 mdp. En marzo de 2022 el valor de la producción de este sector fue de 4,243.0 mdp, un valor ligeramente inferior al de marzo de 2021 (4,248.1 mdp) pero que supera a la producción de febrero del mismo año que tuvo un valor de 4,088.2 mdp. El valor de esta producción fue de 4,205.4 mdp en el mes de junio y de 4,047.0 mdp para el mes de julio (Gráfico 5).

Gráfico 5. Valor de la producción de Edificación de vivienda por sector contratante
(millones de pesos, 2013=100)



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda, con datos del BIE, INEGI.
*Cifras preliminares

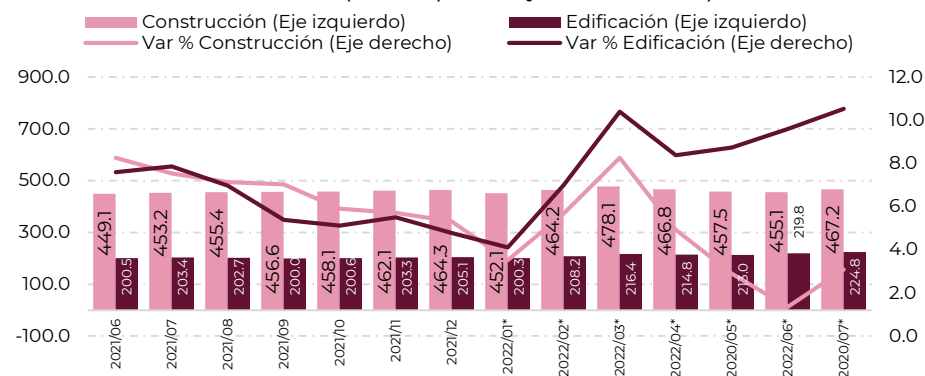
1. Contexto macroeconómico

1.2. Empleo

La variación porcentual anual más alta del personal ocupado para el 2022 se registró en marzo con un valor de 8.3% en el caso de la Construcción; y en julio con un valor de 10.5% para el caso de la Edificación (Gráfico 6). En abril de 2022 el personal ocupado en el subsector de la Construcción fue un 6.3% más alto respecto a su valor de abril de 2021 y alcanzó un nivel de 466,803 empleos. En el caso del sector de la Edificación, el nivel de ocupación en junio de 2022 fue de 219,761 empleos, esta cantidad de empleos es 9.6% más alta en comparación con el nivel de ocupación registrado por el subsector en junio de 2021.

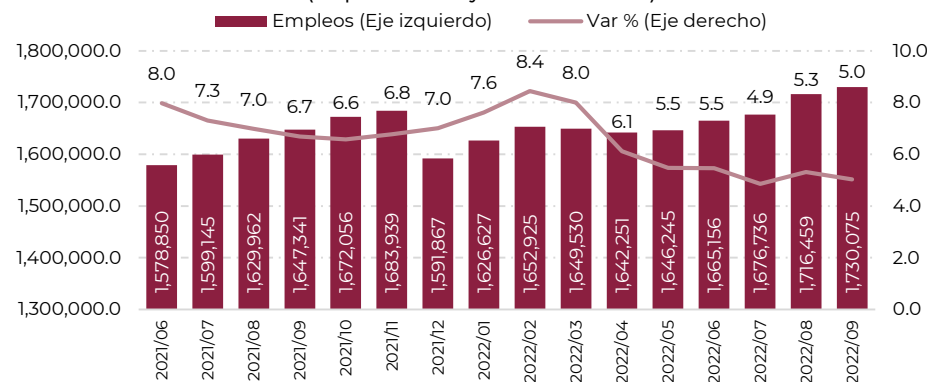
El número de empleos formales registrados ante el IMSS del sector de la Construcción presenta su variación anual más alta de 2022 en el mes de febrero con 1,652,925 empleos, una ocupación 8.4% más alta en comparación a la registrada en febrero de 2021. Los empleos formales en la construcción registran tasas de variación anuales de 4.9% para julio y de 5.3% para agosto de 2022. El nivel de ocupación en el sector para septiembre de 2022 fue de 1,730,075 empleos con una variación del 5.0% anual (Gráfico 7).

Gráfico 6. Personal ocupado por Subsector de la Construcción (miles de personas y variación anual %)



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda con datos del BIE, INEGI.
*Cifras preliminares

Gráfico 7. Empleos formales en la Construcción, registros ante el IMSS (empleos totales y variación anual %)



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda con datos de STPS.

1. Contexto macroeconómico

1.3. Remuneraciones medias

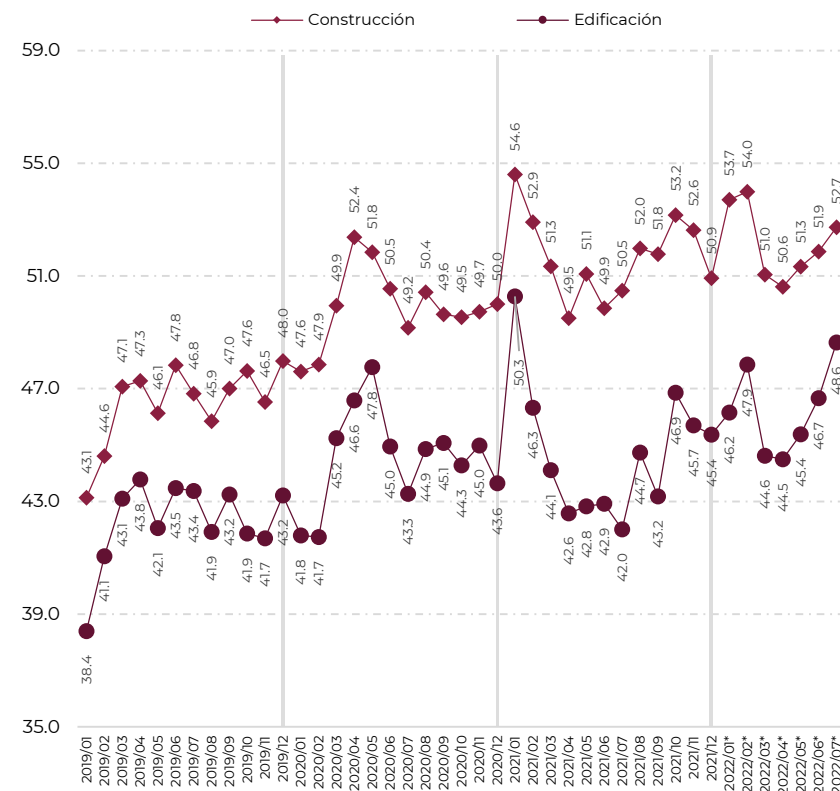
En el Gráfico 8 se presentan las remuneraciones medias por hora trabajada obtenidas de la ENEC, pero con un tratamiento de desestacionalización por el método de descomposición con promedios móviles.

Al retirar el factor estacional, se observa que en el segundo trimestre de 2021 el nivel de la remuneración media por hora en el subsector de la edificación registró niveles similares a los de 2019. En junio de 2021 la variación anual para esta variable fue de -4.5% en el subsector de la edificación y de -1.4% en el sector de la construcción.

El nivel desestacionalizado de las remuneraciones medias por hora trabajada muestra una recuperación de su nivel de 2020 desde el segundo trimestre de 2022. En julio de 2022 estas remuneraciones superan su nivel de 2020, tanto para la edificación como la construcción.

A principios del tercer trimestre de 2022, la variación porcentual de esta variable es de 8.8% en la edificación y de 4.5% en la construcción.

Gráfico 8. Remuneraciones medias por hora trabajada (Series desestacionalizadas)



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda con datos del BIE, INEGI.

*Cifras preliminares

Programas Conavi



2. Programas Conavi

2.1. Población Objetivo



Hogares de bajos ingresos que habitan una vivienda en condición de rezago habitacional o necesitan una vivienda.

La población objetivo de acuerdo con las ROP para el PVS 2022 es de 7,405,155 hogares (Cuadro 1).

Cuadro 1. Población Objetivo PVS 2022

Población Objetivo 2021	Hogares	Población
Total	7,405,155	25,810,034
Hogares de bajos ingresos con rezago habitacional	7,113,373	24,970,071
Hogares de bajos ingresos con necesidad de vivienda nueva	291,782	839,963

Fuente: Comisión Nacional de Vivienda (2021).



La población objetivo son los municipios afectados por los sismos de septiembre 2017 y febrero 2018, para atender la reconstrucción de viviendas, en beneficio de los habitantes y comunidades que no hayan sido atendidos en su totalidad, o no dispongan de recursos asignados, incluidos los que no estén contemplados en las declaratorias de desastre natural, siempre y cuando cumplan con los requisitos de elegibilidad previstos en las Reglas de Operación del Programa.

2. Programas Conavi

2.1. Población Prioritaria

 Personas que habitan en zonas de población mayoritariamente indígena		 Mujeres jefas de hogar		 Población que haya sido afectada por fenómenos naturales perturbadores		 Población asentada en situación de riesgo
	 Población que habita en zonas con altos índices de violencia e inseguridad		 Grupos sociales en situación de vulnerabilidad por riesgo, por ingreso o por condiciones sociodemográficas		 Migrantes mexicanos en el extranjero y de retorno	

2. Programas Conavi

2.2. Presupuesto

- El presupuesto modificado para subsidios en 2022 es de 4,735.4 mdp para el PVS y de 1,583.5 mdp para el PNR.
- Al mes de septiembre de 2022, se contabilizan 8,281 subsidios activos para el PNR, 6,610 para el PVS en el esquema de operación de subsidio 100% Conavi y 570 subsidios del esquema de cofinanciamiento.
- Al tercer trimestre de 2022, el monto ejercido para subsidios de PVS en el esquema de operación de subsidio 100% Conavi es de 1,142.6 mdp, mientras que el monto para subsidios del PNR asciende a 1,569.7 mdp (Cuadro 2).

Cuadro 2. Subsidios ejercidos de los programas al 3er trimestre de 2022

Programa presupuestario	Subsidios	Monto ejercido
Programa de Vivienda Social⁽¹⁾	7,180	\$1,148,988,827.5
Subsidio 100% Conavi ⁽²⁾	6,610	\$1,142,624,580.6
Cofinanciamiento	570	\$6,364,246.9
Programa Nacional de Reconstrucción⁽³⁾	8,281	\$1,569,656,369.0

(1) Incluye acciones en los esquemas de Cofinanciamiento y Subsidio 100% Conavi.

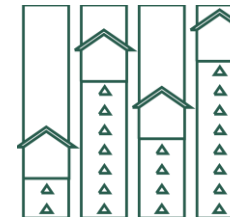
(2) No incluye un total de 52 acciones rescindidas o canceladas por un monto de \$2,899,902.0.

(3) No incluye un tota de 75 acciones rescindidas o canceladas por un monto de \$4,951,923.0.

Fuente: Comisión Nacional de Vivienda 2022

Programa Nacional de Reconstrucción





2. Programas Conavi

2.3. Subsidios Programa Nacional de Reconstrucción

2.3.1. Indicadores de Resultados (MIR)

En la Matriz de Indicadores de Resultados de PNR se incorporan los indicadores que se presentan a continuación en el nivel Actividad, cuya frecuencia de actualización es trimestral. Los indicadores de Componente se reportan cada semestre.

NOMBRE DEL INDICADOR	MÉTODO DE CÁLCULO	META ALCANZADA AL 3er TRIMESTRE
1 Porcentaje de avance en el seguimiento de los apoyos otorgados para la reconstrucción o reubicación de vivienda.	Número de acciones que registran inicio, avance o conclusión de obra en la plataforma CONAVI acumuladas al trimestre $\frac{\text{Total de apoyos otorgados hasta el trimestre}}{\text{Total de acciones programadas para reconstrucción de vivienda hasta el trimestre}} \times 100$	$\frac{6,625}{8,281} \times 100 = \mathbf{80.0}$
2 Porcentaje de acciones para reconstrucción o reubicación de vivienda validadas y autorizadas.	Número de acciones para reconstrucción o reubicación de vivienda validadas y autorizadas acumuladas al trimestre $\frac{\text{Número de acciones para reconstrucción o reubicación de vivienda validadas y autorizadas acumuladas al trimestre}}{\text{Total de acciones programadas para reconstrucción de vivienda hasta el trimestre}} \times 100$	$\frac{8,281}{5,874} \times 100 = \mathbf{140.9^1}$
3 Porcentaje de formalización de convenios para la reconstrucción o reubicación de la vivienda.	Número de convenios para la reconstrucción o reubicación de la vivienda formalizados acumulados al trimestre $\frac{\text{Número de convenios para la reconstrucción o reubicación de la vivienda formalizados acumulados al trimestre}}{\text{Total de acciones validadas y autorizadas por la CONAVI en el trimestre}} \times 100$	$\frac{8,254}{8,281} \times 100 = \mathbf{99.7}$

¹ "Derivado de la ampliación presupuestaria que recibió el Programa en la vertiente vivienda, se logró incrementar la cobertura de atención en los estados afectados por los sismos de septiembre 2017 y febrero 2018, lo que permitió incrementar el número de acciones por realizar durante el ejercicio fiscal 2022"

2. Programas Conavi

2.3. Subsidios Programa Nacional de Reconstrucción

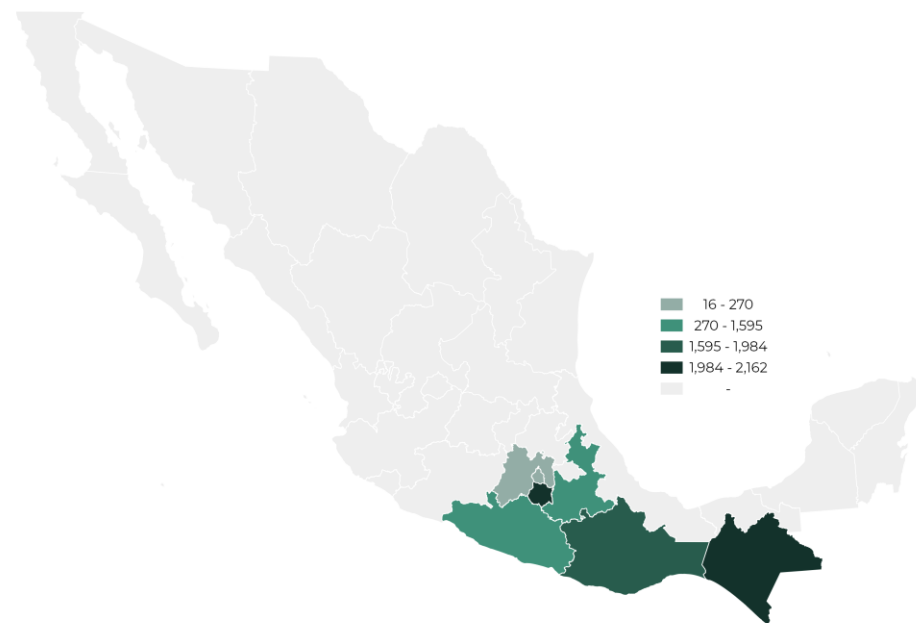
2.3.2. Distribución por entidad

Hasta el tercer trimestre de 2022, en el marco del Programa Nacional de Reconstrucción, la Comisión ha otorgado un total de 8,281 subsidios de vivienda.

Por entidad federativa el total de subsidios es de 2,162 en Morelos; 2,108 en Chiapas; 1,860 en Oaxaca; 1,595 en Puebla; 514 en Guerrero; 26 en México; y 16 en la Ciudad de México (Mapa 1).

El 51.5% de estos subsidios se otorgaron en los estados de Chiapas y Morelos.

Mapa 1. Acciones del Programa Nacional de Reconstrucción al 3er trimestre de 2022



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda.

2. Programas Conavi

2.3. Subsidios Programa Nacional de Reconstrucción

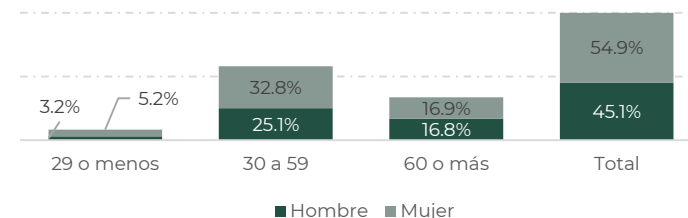
2.3.3. Distribución por población prioritaria

De conformidad con las Reglas de Operación del PNR, la asignación de subsidios por grupos de población prioritaria se muestran en el Gráfico 8 y 9. Los porcentajes presentados en ambos se calculan respecto al total de los subsidios al tercer trimestre de 2022 (8,281).

El 54.9% de los apoyos asignados se otorgaron a mujeres y el 45.1% a hombres. Por grupo de edad, la mayor parte de los apoyos (57.9%) se han otorgado a personas de entre 30 y 59 años, de las cuales el 32.8% son mujeres; el 33.7% de los apoyos se han asignado a personas de 60 años o más, de las cuales 16.9% son mujeres; y el 8.4% de los apoyos se han dirigido a personas de 29 años o menos, de este total el 5.2% son mujeres (Gráfico 8).

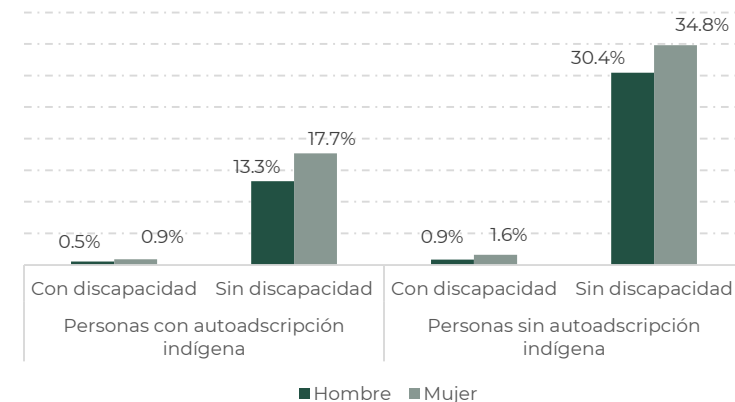
Del total de apoyos otorgados a mujeres, 2.5% presentan alguna discapacidad, 18.6% se autoadscriben como indígenas y 0.9% cumplen con las tres características. En el periodo de julio-septiembre de 2022, 3.9% de los subsidios se otorgaron a población con discapacidad, 32.4% a personas con autoadscripción indígena, y 1.4% a personas con autoadscripción indígena y con discapacidad (Gráfico 9).

Gráfico 8. Acciones Programa Nacional de Reconstrucción por grupo de edad y por género (%)



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda.

Gráfico 9. Acciones del Programa Nacional de Reconstrucción por género (%)



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda.

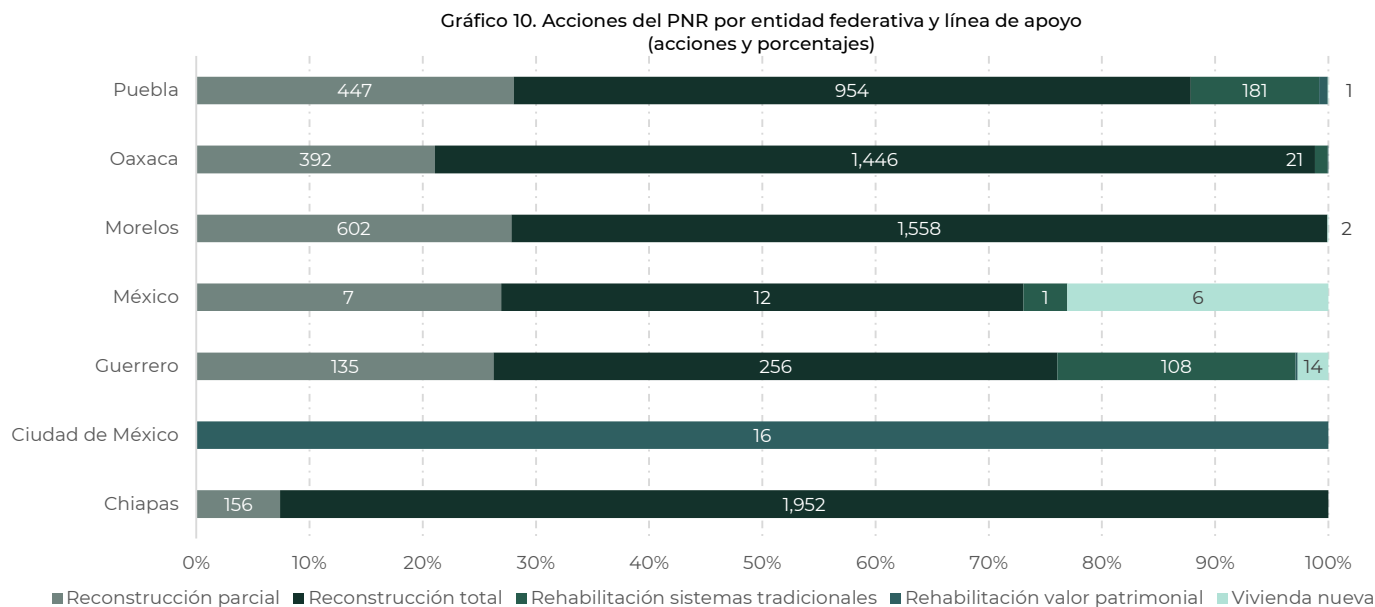
2. Programas Conavi

2.3. Subsidios Programa Nacional de Reconstrucción

2.3.4. Línea de apoyo

De los 8,281 apoyos activos a septiembre de 2022, por línea de apoyo, 6,178 corresponden a Reconstrucción total, 1,739 a Reconstrucción parcial; 311 a Rehabilitación de sistemas tradicionales; 30 a Rehabilitación de valor patrimonial; y 23 a Vivienda Nueva.

La reconstrucción total representa el 92.6% de las acciones otorgadas en Chiapas, el 77.7% de los subsidios en Oaxaca y el 72.1% en el caso de Morelos. Por su parte, las acciones de la línea de Rehabilitación de valor patrimonial concentran todas las acciones en la Ciudad de México (Gráfico 10).



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda.

2. Programas Conavi

2.3. Subsidios Programa Nacional de Reconstrucción

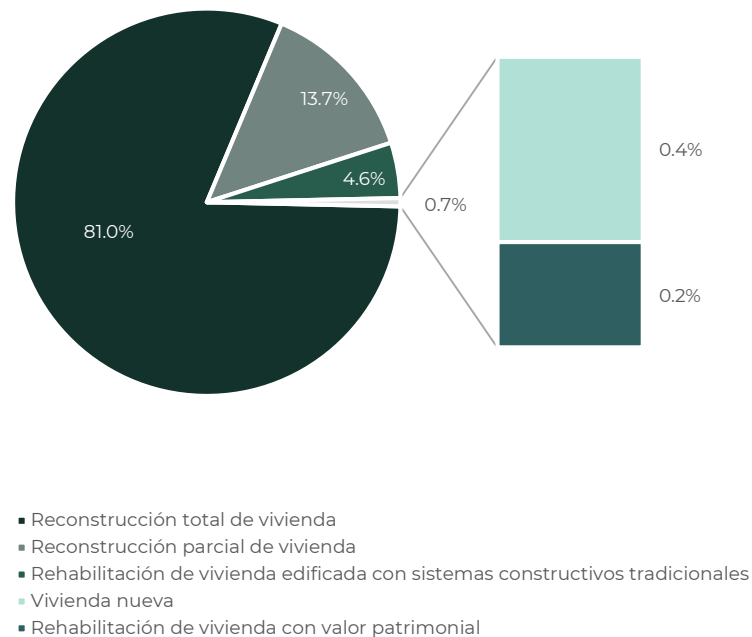
2.3.4. Línea de apoyo

En el tercer trimestre de 2022, el total ejercido en subsidios activos es de 1,569.7 mdp. De este monto, 81.0% se destinó a acciones de la línea de apoyo de Reconstrucción total de vivienda (1,271.0 mdp); seguido del monto para la línea de Reconstrucción parcial con 13.7% (215.3 mdp) (Gráfico 11).

En el caso de la línea de apoyo de Rehabilitación de vivienda edificada con sistemas constructivos tradicionales se concentró un monto total de 72.7 mdp que equivale a 4.6% del monto dispersado.

En conjunto, las líneas de Vivienda nueva y Rehabilitación de vivienda con valor patrimonial concentran el 0.6% de este monto y suman 10.7 mdp a septiembre de 2022.

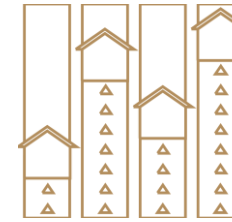
Gráfico 11. Montos de las acciones otorgadas del PNR por línea de apoyo (porcentaje)



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda.

Programa de Vivienda Social





2. Programas Conavi

2.4. Subsidios Programa de Vivienda Social

2.4.1. Indicadores de Resultados (MIR)

En la Matriz de Indicadores de Resultados de PVS se incorporan los indicadores que se presentan a continuación en el nivel Actividad, cuya frecuencia de actualización es trimestral. Los indicadores de Componente se reportan cada semestre.

NOMBRE DEL INDICADOR	MÉTODO DE CÁLCULO	META ALCANZADA AL 3er TRIMESTRE
1 Porcentaje de solicitudes de acciones de vivienda atendidas.	$\frac{\text{Número de subsidios entregados}}{\text{Número de solicitudes autorizadas}} \times 100$	$\frac{7,232}{10,152} \times 100 = \mathbf{71.2^{(1)}}$
2 Porcentaje de Entidades Ejecutoras operando el Programa respecto al total de Entidades Ejecutoras con Convenio de Adhesión vigente.	$\frac{\text{Número de Entidades Ejecutoras operando el Programa}}{\text{Número de Entidades Ejecutoras con Convenio de Adhesión vigente}} \times 100$	$\frac{3}{74} \times 100 = \mathbf{4.1^{(2)}}$
3 Porcentaje de OREVIS que firman convenio de colaboración con el Programa.	$\frac{\text{Número de OREVIS que firman convenio de colaboración con el Programa}}{\text{Número total de OREVIS del país}} \times 100$	$\frac{1}{32} \times 100 = \mathbf{3.1^{(3)}}$

Notas:

⁽¹⁾ Durante el Tercer Trimestre de 2022 se han atendido a 570 personas en el esquema de Cofinanciamiento y a 6,662 en el esquema de Subsidio 100% Conavi.

⁽²⁾ Al cierre del Tercer Trimestre de 2022 se han otorgado subsidios en las modalidades de Vivienda Nueva y Mejoramiento Integral Sustentable operadas con las entidades ejecutoras Fundación Esperanza de México, A.C y FIDE. Además, se está operando el Proyecto Institucional de Vivienda en Renta con la Secretaría de Marina como entidad ejecutora.

⁽³⁾ En el Convenio de Colaboración con el Gobierno del Estado de Veracruz se establece que éste será asistido por el OREVI Invivienda.

2. Programas Conavi

2.4. Subsidios Programa de Vivienda Social

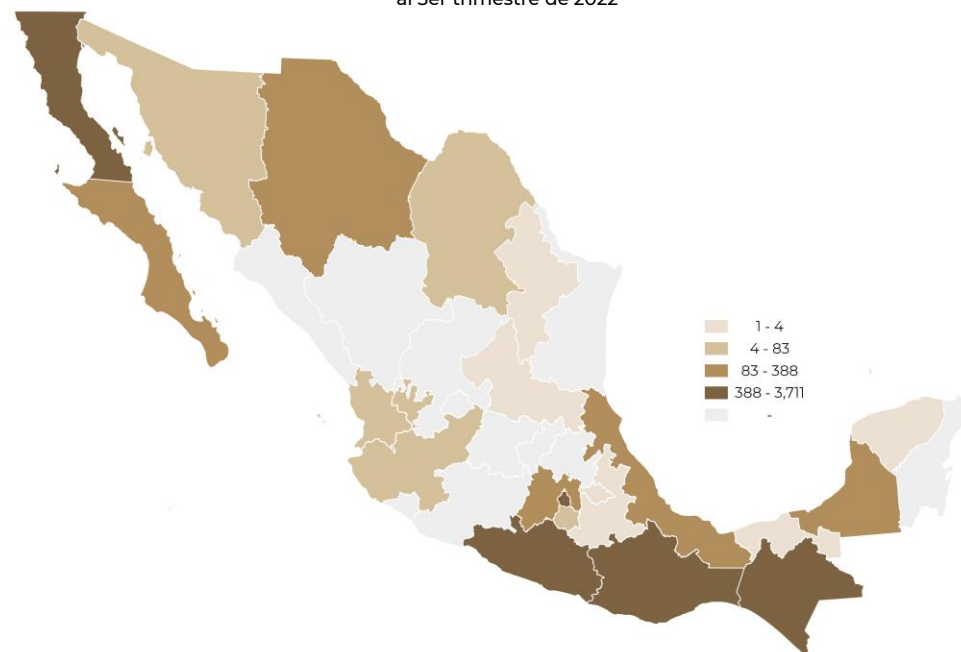
2.4.2. Distribución por entidad

Hasta septiembre de 2022, la Comisión ha asignado 7,180 subsidios activos en el marco del Programa de Vivienda Social, de los cuales 6,610 corresponden al esquema de Subsidio 100% Conavi y 570 al esquema de Cofinanciamiento.

El número de acciones otorgadas en cada entidad federativa es de 3,711 en Guerrero; 670 en Oaxaca; 586 en Chiapas; 573 en Baja California; 405 en Ciudad de México, 388 en Baja California; 201 en Campeche; y 185 en México.

Se otorgaron 91 acciones en Chihuahua y 83 en Nayarit. En el caso de Sonora y Coahuila el número de acciones es de 35 y 33, respectivamente. En Jalisco el total de subsidios es de 11; y de 6 en Morelos. El total en los casos de Puebla y Tlaxcala es de 4 acciones; y de 3 en el caso de Yucatán. En Nuevo León y Tabasco se contabilizan dos acciones, para cada entidad. Por último, en San Luis Potosí sólo se contabiliza un subsidio activo.

Mapa 2. Acciones del Programa de Vivienda Social al 3er trimestre de 2022



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda.

2. Programas Conavi

2.4. Subsidios Programa de Vivienda Social

2.4.3. Distribución por población prioritaria

En los Gráficos 12 y 13 se muestra la asignación de subsidios por grupos de población prioritaria, de acuerdo con lo establecido en las Reglas de Operación del PVS para el ejercicio fiscal 2022. Los porcentajes presentados se calculan respecto al total de los subsidios asignados al 30 de septiembre de 2022 (7,180 subsidios).

Por grupo de edad, la mayor parte de la población atendida mediante el Programa se encuentra entre 30 y 59 años, distribuidos en 37.0% mujeres y 24.0% hombres respecto al total; a este grupo le siguen las personas de 60 años o más, de las cuales el 15.4% son mujeres y el 12.8% son hombres. Los apoyos a mujeres suman 59.1% del total, por lo que es notoria la priorización a este grupo en la asignación de subsidios. Por otro lado, los apoyos a adultos de 60 años o más abarcan 28.2% (Gráfico 12).

Del total de apoyos asignados a mujeres, se registra que 2.7% corresponde a mujeres con alguna discapacidad, 18.7% a mujeres que se autoadscriben como indígenas; y 0.9% a personas que cumplen con las tres características. En términos generales, durante el tercer trimestre (julio-septiembre) de 2022, 4.2% de los subsidios se otorgaron a población con discapacidad, 32.9% a personas que se autoadscriben como indígenas; y 1.4% personas que se autoadscriben como indígenas y presentan alguna discapacidad (Gráfico 13).

Gráfico 12. Acciones Programa de Vivienda Social por grupo de edad (%)

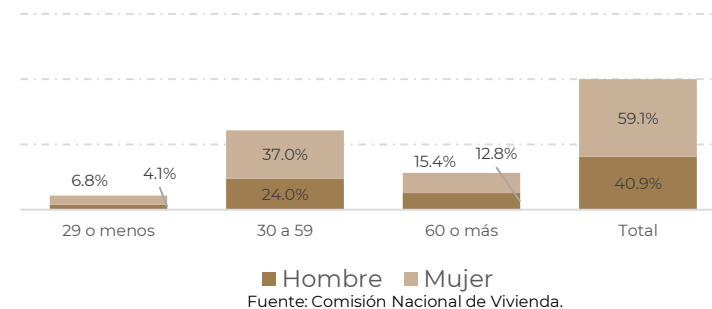
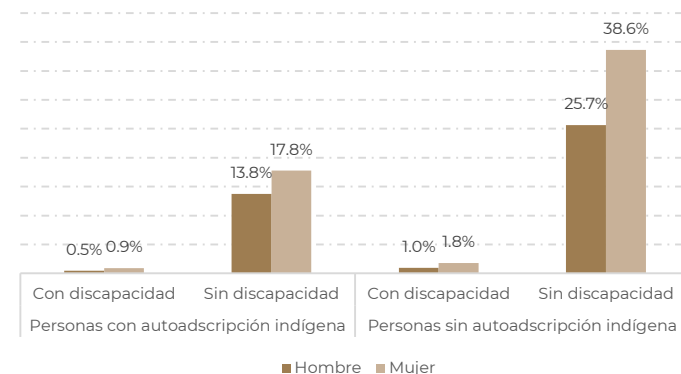


Gráfico 13. Acciones del Programa de Vivienda Social por sexo (%)



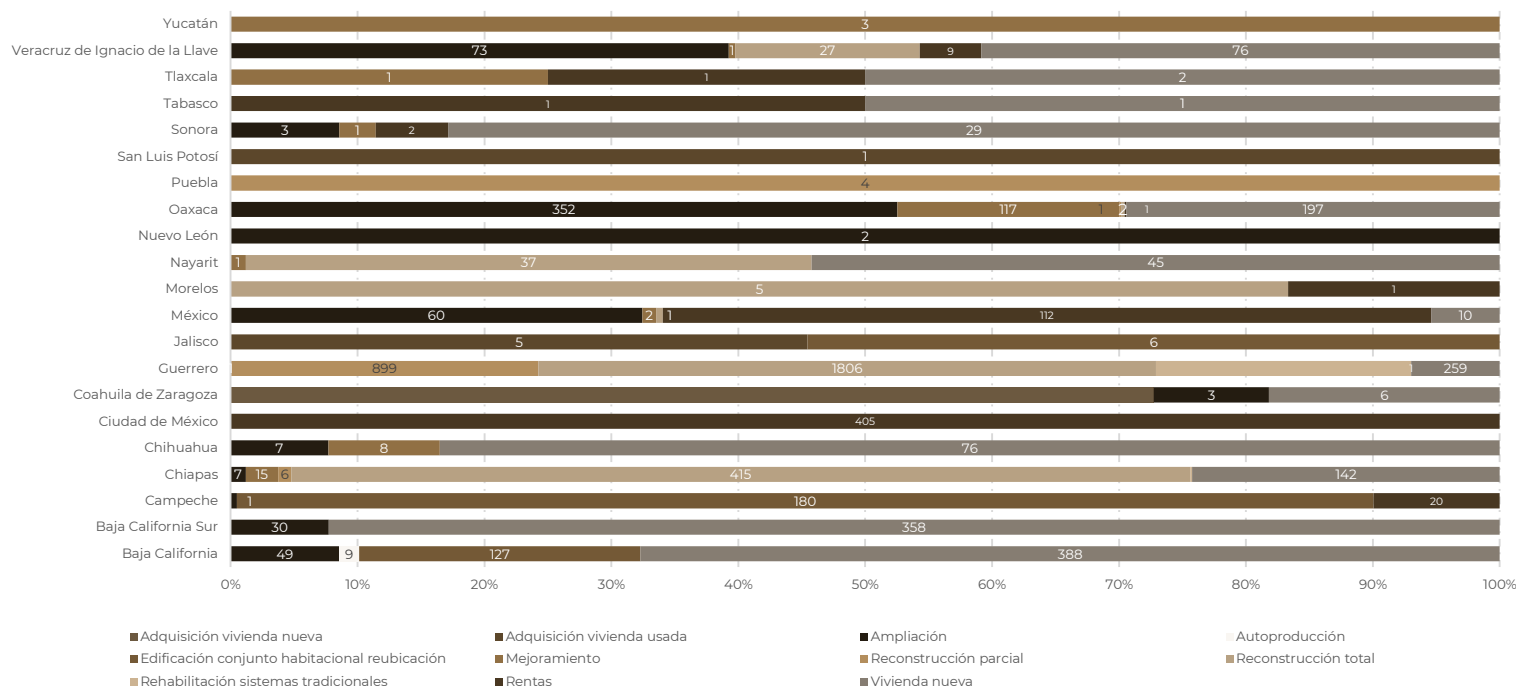
2. Programas Conavi

2.4. Subsidios Programa de Vivienda Social

2.4.4. Línea de apoyo

Para el Programa de Vivienda Social, las líneas de apoyo predominantes son las de Reconstrucción total y Vivienda nueva que juntas constituyen el 54.1% del total de acciones a nivel nacional hasta el 30 de septiembre de 2022. Las dos acciones otorgadas en Nuevo León corresponden a la línea de Ampliación y la única acción otorgada en San Luis Potosí corresponde a la línea de Adquisición de Vivienda Usada (Gráfico 14).

Gráfico 14. Acciones del PVS por entidad federativa y línea de apoyo (acciones y porcentajes)



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda.

2. Programas Conavi

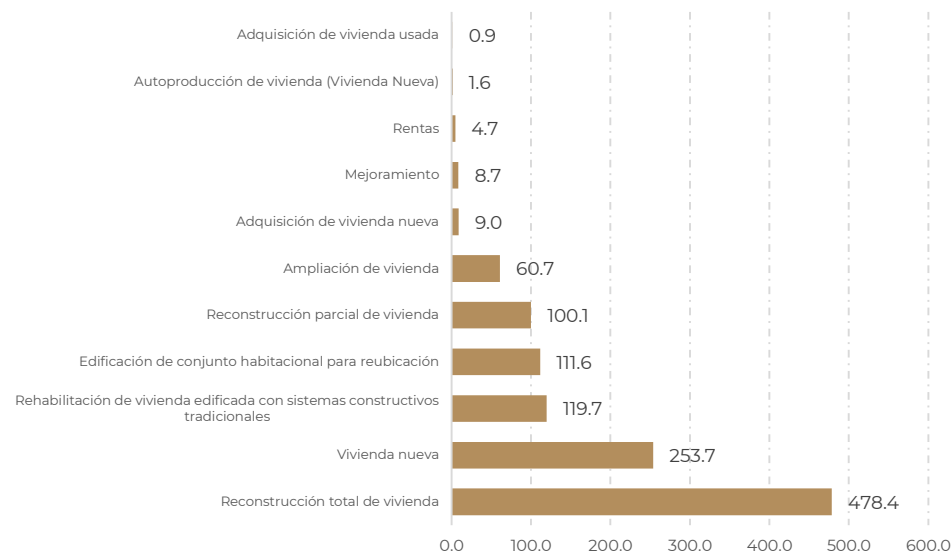
2.4. Subsidios Programa de Vivienda Social

2.4.4. Línea de apoyo

En el tercer trimestre de 2022 se ha distribuido un total de 1,148.9 mdp en subsidios activos en los esquemas de Cofinanciamiento y Subsidio 100% Conavi. De este monto, 41.6% se destinó a la línea de apoyo de Reconstrucción total, equivalentes a 478.4 millones de pesos. También destaca el monto destinado a la línea de apoyo de Vivienda nueva (22.1%) con 253.7 mdp (Gráfico 15).

El resto de las intervenciones abarcan 36.3% del presupuesto del Programa. Este porcentaje representa 416.9 millones de pesos. Por línea de apoyo, la Rehabilitación de vivienda edificada con sistemas constructivos tradicionales abraza 119.7 mdp; la Edificación de conjunto habitacional para reubicación, 111.6 mdp; la Reconstrucción parcial de vivienda, 100.1 mdp; y la Ampliación de vivienda, 60.7 mdp. El resto de las líneas de apoyo abarcan un total de 24.8 mdp.

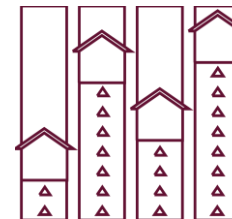
Gráfico 15. Montos de las acciones otorgadas del PVS por línea de apoyo (millones de pesos)



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda.

Proyecto Emergente de Vivienda





2. Programas Conavi

2.5. Subsidios Proyecto Emergente de Vivienda

2.5.1. Indicadores de Resultados (MIR)

En la Matriz de Indicadores de Resultados del PEV se incorporan los indicadores que se presentan a continuación, cabe mencionar que estos se reportan con una frecuencia anual.

NOMBRE DEL INDICADOR	MÉTODO DE CÁLCULO	META ALCANZADA AL 3er TRIMESTRE
1 Porcentaje de subsidios para mejoramientos de vivienda otorgados a través del PEV	$\frac{\text{Número de subsidios para mejoramientos de vivienda otorgados a través del PEV}}{\text{Número de viviendas construidas con materiales precarios en pisos, techos o muros en los 69 municipios del PEV}} \times 100$	$\frac{42,856}{236,165} \times 100 = 18.1$
2 Porcentaje de subsidios para ampliaciones de vivienda otorgados a través del PEV	$\frac{\text{Número de subsidios para ampliaciones de vivienda otorgados a través del PEV}}{\text{Número de viviendas en situación de hacinamiento en los 69 municipios del PEV}} \times 100$	$\frac{7,665}{811,227} \times 100 = 1.0$

2. Programas Conavi

2.5. Subsidios Proyecto Emergente de Vivienda

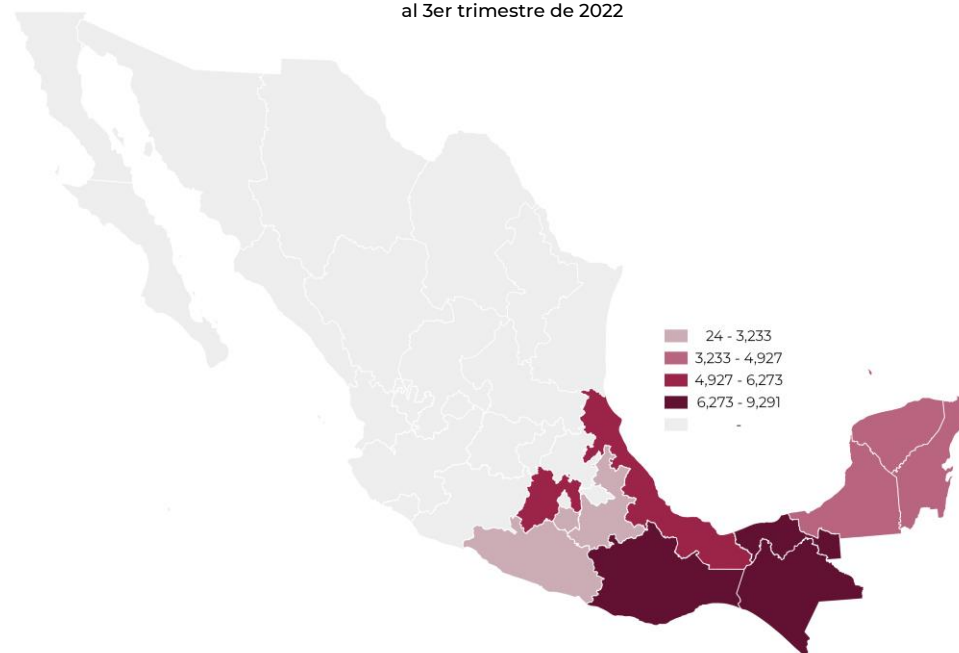
2.5.2. Distribución por entidad

De acuerdo con las ROP 2022 del PVS, las características de los apoyos otorgados mediante el PEV se establecen en sus Lineamientos. En ellos se indica el criterio a seguir para la asignación territorial de los apoyos.

Por concepto del PEV, la Comisión ha otorgado un total de 50,511 subsidios hasta el 30 de septiembre de 2022, de los cuales 7,655 corresponden a la línea de apoyo de ampliación (15.2%) y 42,856 a la línea de mejoramiento (84.8%).

La entidad con mayor cantidad de subsidios es Tabasco con 9,291 acciones (18.4%). Le siguen los estados de Oaxaca (6,466), Chiapas (6,381) y Veracruz (6,164) (Mapa 3) que, en conjunto, concentran más de una tercera parte de estos subsidios.

Mapa 3. Acciones del Proyecto Emergente de Vivienda al 3er trimestre de 2022



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda.

2. Programas Conavi

2.5. Subsidios Proyecto Emergente de Vivienda

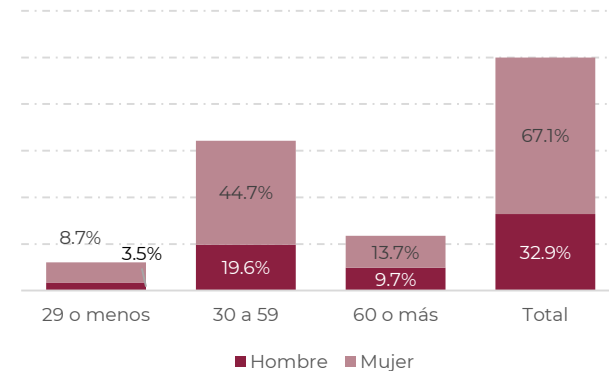
2.5.3. Distribución por población prioritaria

De acuerdo con los Lineamientos del Proyecto Emergente de Vivienda para contribuir a superar la emergencia económica en el país 2022, la asignación de subsidios debe priorizar a las jefas de hogar y población con autoadscripción indígena. Los porcentajes presentados en los gráficos 16 y 17 se calculan respecto al total de los subsidios asignados al tercer trimestre de 2022 (50,511 subsidios).

Por grupo de edad, la mayor parte de la población atendida mediante el Programa se encuentra en el grupo de 30 a 59 años; en el cual, 44.7% son mujeres y 19.6% son hombres. Las personas de 60 años o más recibieron 11,857 acciones y, aunque explícitamente no forman parte de la población prioritaria del PEV, concentran el 23.5% de las personas beneficiarias, de las cuales 13.7% son mujeres (Gráfico 16). Del total de personas beneficiarias, 20.6% se autoadscriben como indígenas; 23.0% son personas con discapacidad; y el 17.7% son personas con discapacidad que se autoadscriben como indígenas.

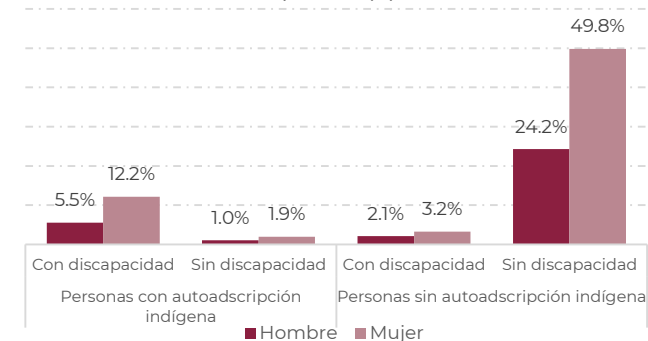
En la distinción por género, 67.1% de las personas beneficiarias son mujeres, el 15.4% son mujeres con discapacidad y el 14.1% son mujeres que se autoadscriben como indígenas (Gráfico 17). Un total de 6,144 subsidios (12.2%) se otorgaron a mujeres con estas dos características.

Gráfico 16. Acciones Proyecto Emergente de Vivienda por grupo de edad (%)



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda.

Gráfico 17. Acciones del Proyecto Emergente de Vivienda por sexo (%)



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda.

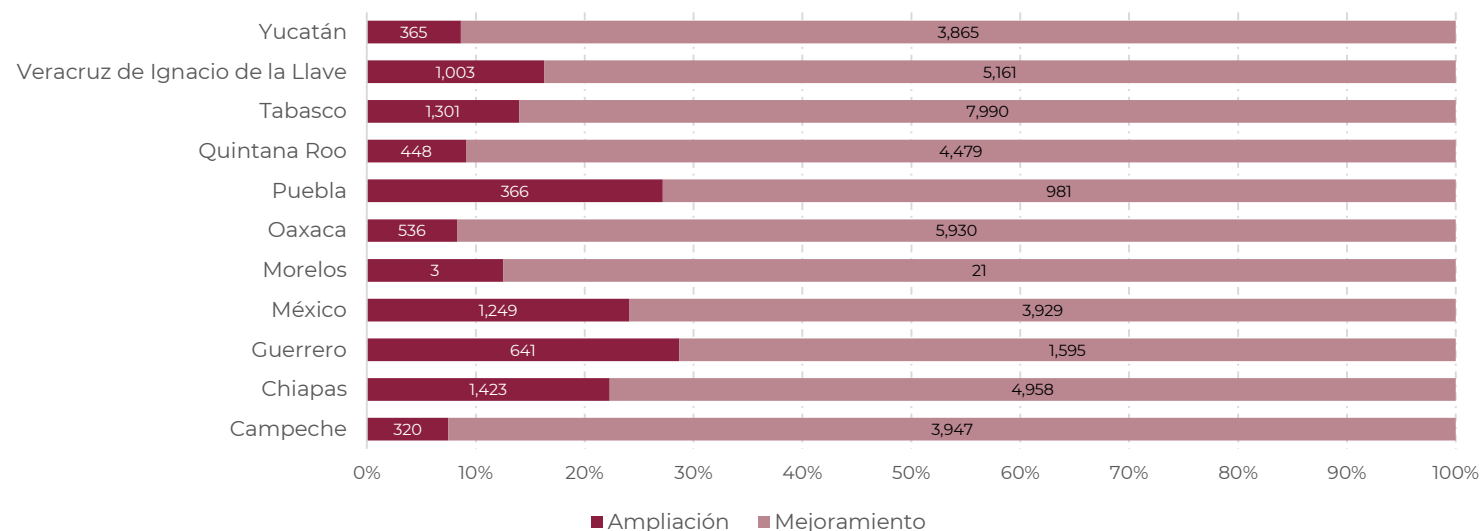
2. Programas Conavi

2.5. Subsidios Proyecto Emergente de Vivienda

2.5.4. Línea de apoyo

Las líneas de apoyo habilitadas para el PEV son Mejoramiento y Ampliación de vivienda. En el caso de Morelos y México las acciones corresponden a la línea de Ampliación. En el caso de Campeche, Oaxaca, Quintana Roo y Yucatán, las acciones de la línea de Mejoramiento abarcan más del 90.0% del total estatal. Mientras que en Chiapas, Guerrero, México y Puebla más del 20.0% de las acciones se otorgaron para la línea de Ampliación (Gráfico 18).

Gráfico 18. Acciones del PEV por entidad federativa y línea de apoyo
(acciones y porcentajes)



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda.

2. Programas Conavi

2.5. Subsidios Proyecto Emergente de Vivienda

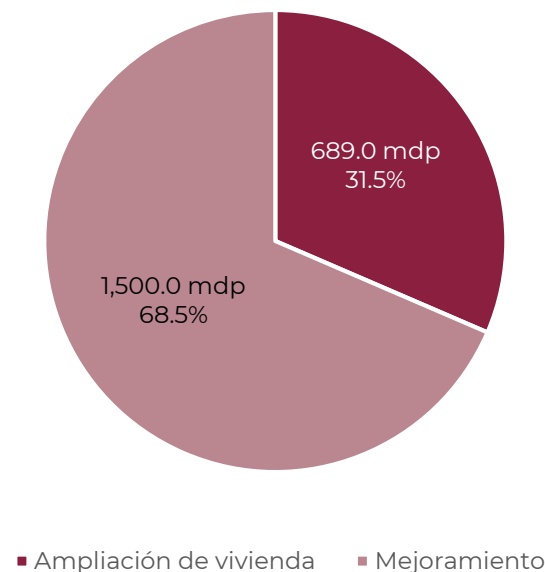
2.5.4. Línea de apoyo

Con el Proyecto Emergente de Vivienda se han distribuido acciones por un monto total de 2,188.9 mdp con corte al 30 de septiembre de 2022.

La distribución del monto total por línea de apoyo es de 1,500.0 millones de pesos para Mejoramiento que equivale al 68.5%; y un monto de 689.0 millones de pesos para la línea de Ampliación que representa el 31.5% (Gráfico 19).

Las entidades con mayores montos asignados son Tabasco con 117.1 mdp para Ampliación y 279.7 mdp para Mejoramiento; y Chiapas con 128.1 mdp para Ampliación y 173.5 mdp para Mejoramiento.

Gráfico 19. Montos de las acciones otorgadas del PEV por línea de apoyo (millones de pesos)



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda.

Referencias



3.1 Referencias

Comisión Nacional de Vivienda. (2021). Nota Metodológica. Cuantificación de la Población potencial y objetivo. Programa de Vivienda Social Clave presupuestaria S177. https://siesco.conavi.gob.mx/doc/analisis/2021/Nota_metodologica_Poblaciones_S177_PVS_2021.pdf

Comisión Nacional de Vivienda. (2022). Lineamientos del Proyecto Emergente de Vivienda para contribuir a superar la emergencia económica en el país 2022. <https://www.conavi.gob.mx/images/documentos/normateca/2022/LINEAMIENTOS%20PEV%202022-MOD.pdf>

Diario Oficial de la Federación. (31 de diciembre de 2021a). REGLAS de Operación del Programa de Vivienda Social para el ejercicio fiscal 2022. https://www.gob.mx/cms/uploads/attachment/file/692551/ROP_PVS_2022.pdf

Diario Oficial de la Federación. (31 de diciembre de 2021b). REGLAS de Operación del Programa Nacional de Reconstrucción para el ejercicio fiscal 2022. https://www.dof.gob.mx/nota_detalle.php?codigo=5609622&fecha=08/01/2021

Instituto Nacional de Estadística y Geografía. (2022) Banco de Información Económica. <https://www.inegi.org.mx/sistemas/bie/>

Secretaría del Trabajo y Previsión Social. (2022). Trabajadores asegurados. <https://www.stps.gob.mx/gobmx/estadisticas/asegurados.htm>

