

Reporte trimestral

Octubre-Diciembre 2021

Subsidios Conavi



DESARROLLO TERRITORIAL
SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO



CONAVI
COMISIÓN NACIONAL
DE VIVIENDA

CONTENIDO

1. Contexto macroeconómico

1.1. Producción	6
1.2. Empleo	9

2. Programas Conavi

2.1. Población Objetivo y Población prioritaria	11
2.2. Presupuesto por programa	13
2.3. Subsidios Programa Nacional de Reconstrucción	14
2.3.1. Indicadores de Resultados (MIR)	15
2.3.2. Distribución por entidad	16
2.3.3. Distribución por grupos prioritarios	17
2.3.4. Líneas de apoyo	18
2.4. Subsidios Programa de Vivienda Social	20
2.4.1. Indicadores de Resultados (MIR)	21
2.4.2. Distribución por entidad	22
2.4.3. Distribución por grupos prioritarios	23
2.4.4. Líneas de apoyo	24
2.5. Subsidios Proyecto Emergente de Vivienda	26
2.5.1. Indicadores de Resultados (MIR)	27
2.5.2. Distribución por entidad	28
2.5.3. Distribución por grupos prioritarios	29
2.5.4. Líneas de apoyo	30

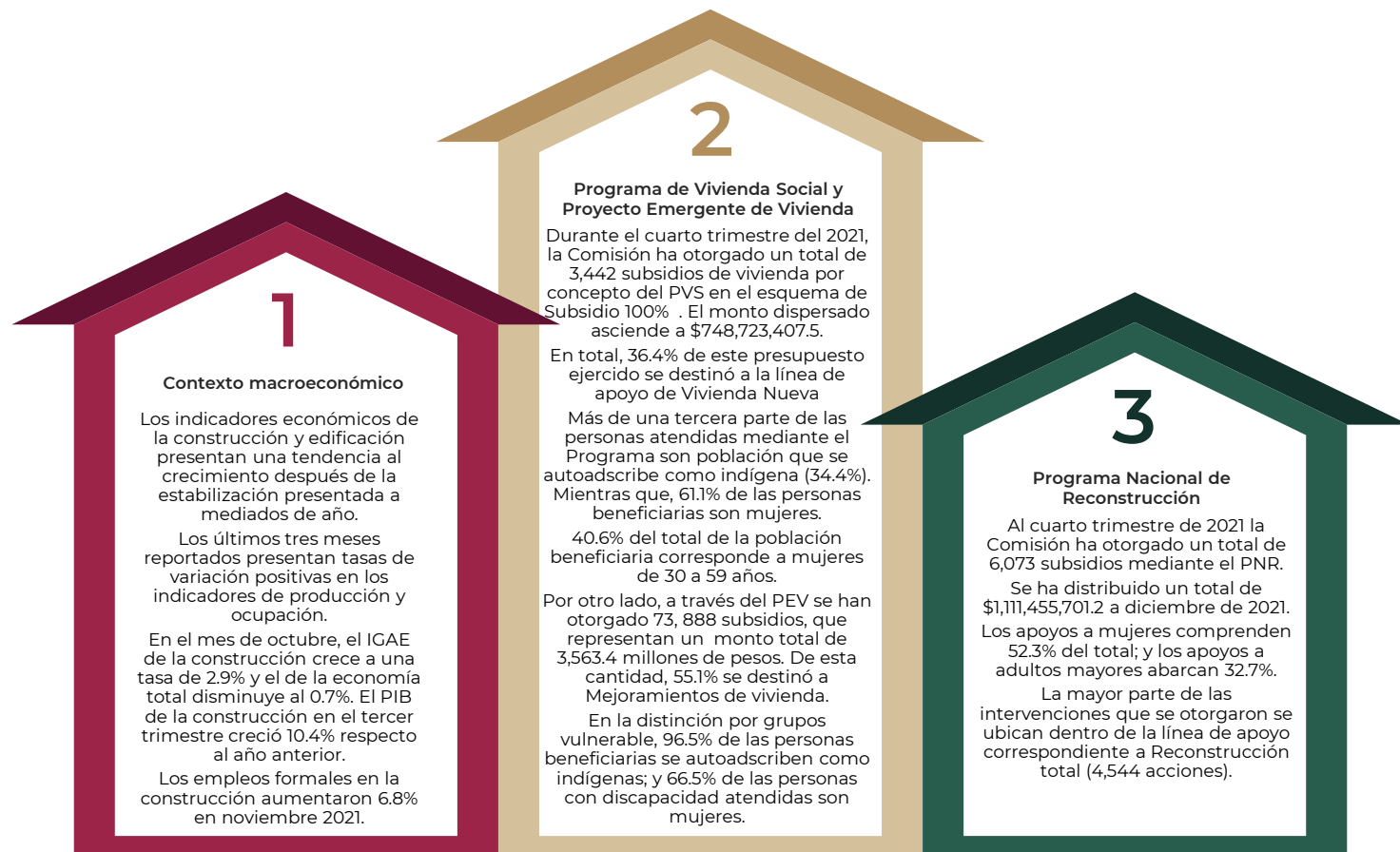
3. Referencias

3.1. Referencias	33
------------------------	----

Siglas y acrónimos

IGAE	Indicador Global de la Actividad Económica
ENEC	Encuesta Nacional de Empresas Constructoras
BIE	Banco de Información Económica
INEGI	Instituto Nacional de Estadística y Geografía
STPS	Secretaría del Trabajo y Previsión Social
IMSS	Instituto Mexicano del Seguro Social
MDP	Millones de pesos
PVS	Programa de Vivienda Social
PNR	Programa Nacional de Reconstrucción
PEV	Proyecto Emergente de Vivienda
PSVA	Producción Social de Vivienda Asistida
ROP	Reglas de Operación
PEF	Presupuesto de Egresos de la Federación

RESUMEN



Contexto macroeconómico



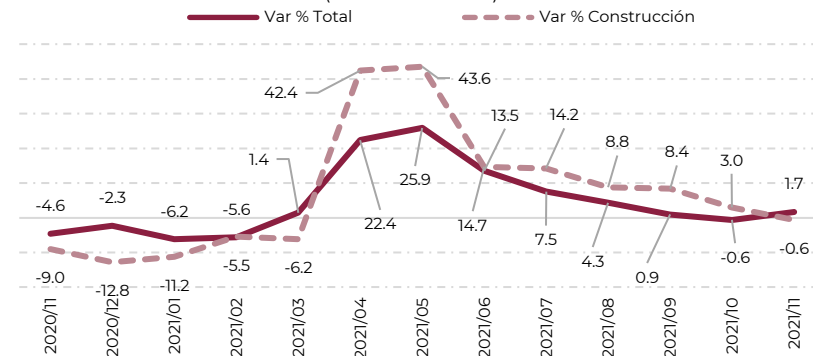
1. Contexto macroeconómico

1.1. Producción

La variación porcentual del Indicador Global de la Actividad Económica (IGAE) sugiere una recuperación para la actividad total a partir de marzo 2021 con valores de 22.4% en abril y 25.9% al mes siguiente. El indicador de la Construcción tuvo la mayor ganancia (43.6%) en mayo, tras mantener una variación negativa hasta marzo de 2021. Sin embargo, a partir de este mes se observa un decremento en la variación, registrando a noviembre de 2021 un valor de -0.6%, que sin embargo es mayor al presentado el mismo mes durante 2020 (Gráfico 1).

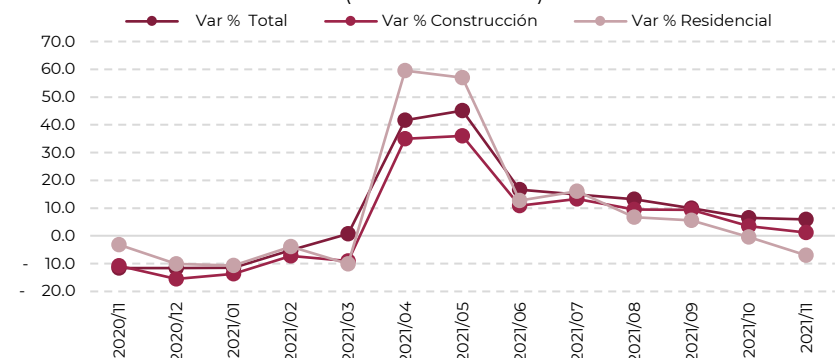
En el Gráfico 2 se observa la variación del índice de volumen físico de la inversión fija bruta total, la de construcción y la residencial. La variación porcentual más alta la registró la inversión residencial con un valor de 59.5% en abril de 2021. La inversión fija bruta total tuvo variaciones porcentuales de 6.5% en octubre y 5.9% en noviembre de 2021; mientras que las variaciones en la construcción para estos meses fueron de 3.5% y 1.1%. En el caso de la inversión residencial, se presentaron variaciones negativas de -0.4% en octubre y de -7.0% en noviembre.

Gráfico 1. IGAE total y de la Construcción (variación anual %)



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda con datos del BIE, INEGI.

Gráfico 2. Inversión fija bruta total y de la Construcción (variación anual %)



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda con datos del BIE, INEGI.

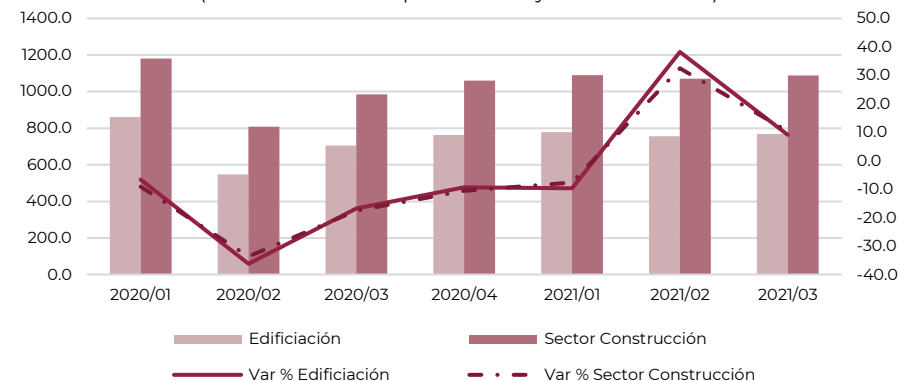
1. Contexto macroeconómico

1.1. Producción

El Producto Interno Bruto (PIB) de la Construcción y Edificación al tercer trimestre de 2021 alcanza niveles ligeramente superiores a los del mismo trimestre de 2020. La tasa de crecimiento anualizada para el segundo trimestre de 2021 es de 33.8% en el sector de la Construcción y de 40.2% en la Edificación, teniendo una variación de 10.4% y 9.1%, respectivamente en el tercer trimestre de 2021 (Gráfico 3).

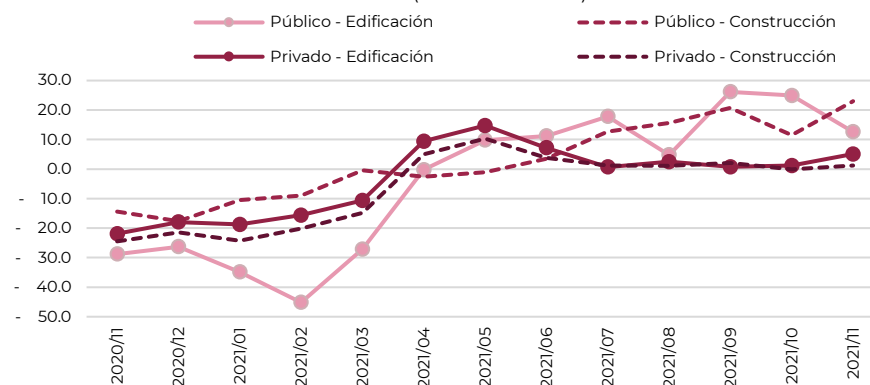
De acuerdo con la información de la Encuesta Nacional de Empresas Constructoras (ENEC), el valor de la producción del sector privado comienza a reportar variaciones muy pequeñas a partir de julio de 2021, (Gráficos 4-6). La mayor variación de la producción del sector privado en la construcción fue de 10.3% en mayo 2021; y después presentó variaciones de 2.1% en septiembre y de 1.2% en noviembre. La producción en edificación del sector público presentó la variación porcentual más alta de 2021 en septiembre con un valor de 26.2%, seguida de una de 24.9% en octubre. En el caso de la construcción del sector público, la variación en noviembre de 2021 fue de 23.0% (Gráfico 4).

Gráfico 3. PIB de la Construcción y Edificación
(miles de millones de pesos de 2013 y variación anual %)



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda con datos del BIE, INEGI.

Gráfico 4. Valor de la producción por sector contratante, 2013=100
(variación anual %)



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda, con datos del BIE, INEGI.

1. Contexto macroeconómico

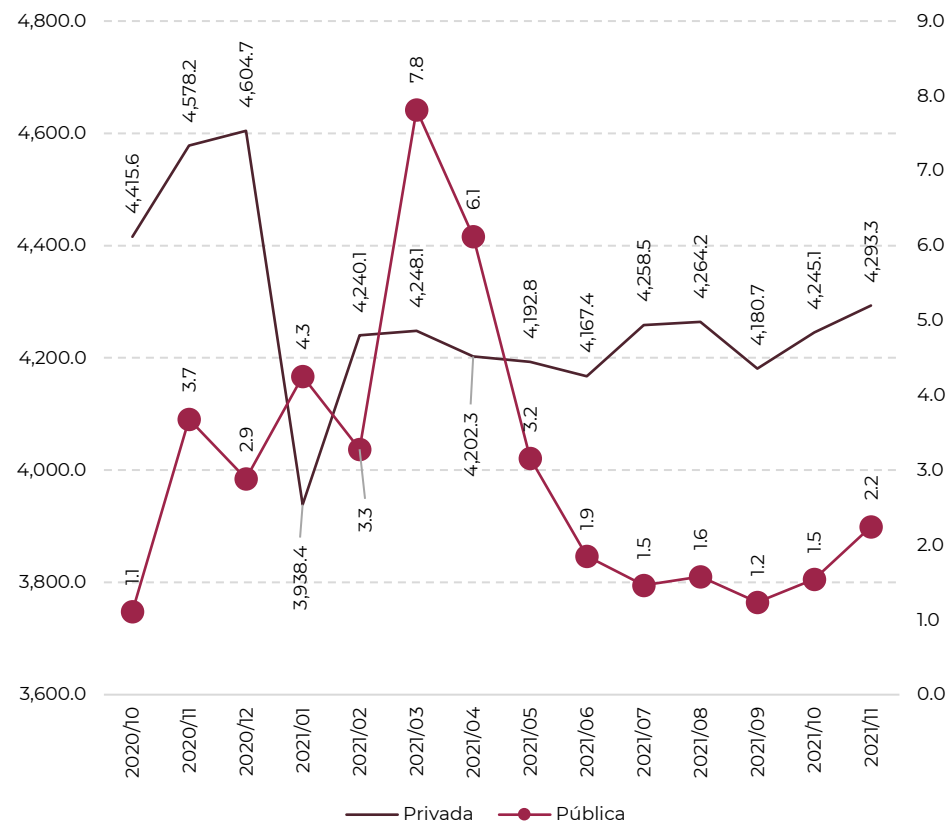
1.1. Producción

Después de una caída en diciembre de 2020, el valor de la producción de edificación de vivienda del sector público alcanzó niveles elevados en marzo de 2021. En este mes, el valor de esta producción fue de 7.8 millones de pesos (mdp), siendo el valor más alto que se registró en el corte.

En octubre y noviembre de 2021, el valor de la producción de la edificación de vivienda en el sector público mostró incrementos respecto a su valor de septiembre de 1.2 mdp, con valores de 1.5 y 2.2 mdp.

Por otra parte, la edificación de vivienda del sector privado alcanzó su valor más alto de 2021 en el mes de noviembre con una producción de 4,293.3 mdp; pero este valor fue menor al del mismo mes de 2020 que fue de 4,578.2 mdp.

Gráfico 5. Valor de la producción de Edificación de vivienda por sector contratante (millones de pesos, 2013=100)



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda, con datos del BIE, INEGI.

1. Contexto macroeconómico

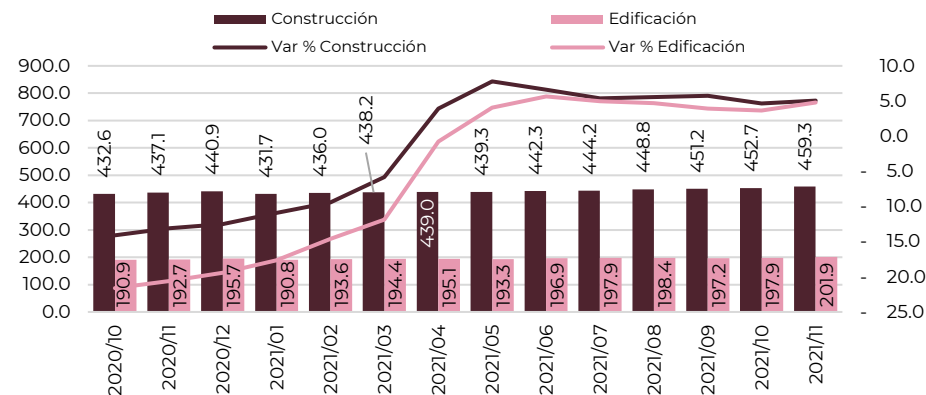
1.2. Empleo

Entre mayo y octubre de 2021, los sectores de la construcción y la edificación mantuvieron variaciones positivas en el personal ocupado. Observando que el sector de la construcción tuvo un periodo de crecimiento entre marzo y mayo de 2021 con una variación máxima de 7.8%.

Para noviembre 2021, el personal ocupado creció a un ritmo de 4.8% en el sector de la edificación y de 5.1% en el sector de la construcción. En este mismo mes, el nivel de ocupación fue de 459.3 mil personas ocupadas en la construcción y de 201.9 mil personas ocupadas en la edificación (Gráfico 6).

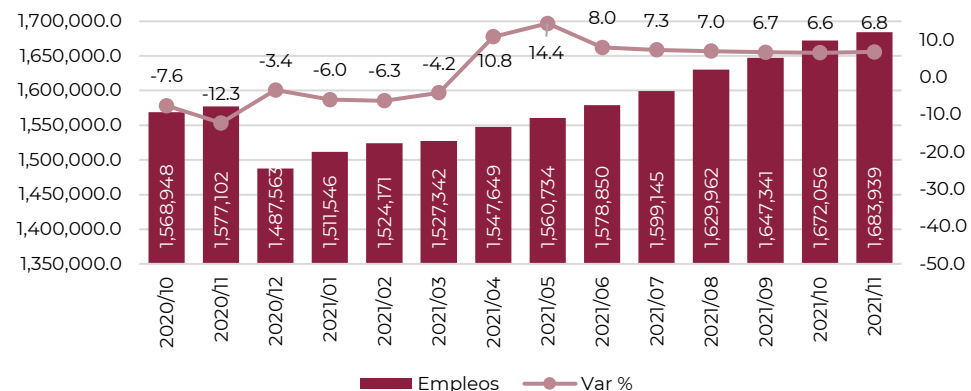
El empleo formal en la construcción tuvo variaciones positivas en abril y mayo de 2021 (10.8% y 14.4%), las cuales se mantuvieron hasta noviembre. Los empleos formales registrados ante el IMSS en este sector presentaron una variación de 7.0% en agosto y una de 6.8% en noviembre 2021. En valores absolutos, esta variación significó pasar de 1.6 millones de empleos formales en mayo 2021 a 1.7 en noviembre del mismo año (Gráfico 7).

Gráfico 6. Personal ocupado por Subsector de la Construcción (millones de personas y variación anual %)



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda con datos del BIE, INEGI.

Gráfico 7. Empleos formales en la Construcción, registros ante el IMSS (empleos totales y variación anual %)



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda con datos de STPS.

Programas Conavi



2. Programas Conavi

2.1. Población Objetivo



Hogares de bajos ingresos que habitan una vivienda en condición de rezago habitacional o necesitan una vivienda.

La población objetivo para el ejercicio fiscal 2021 es de 7,405,155 hogares (Cuadro 1).



La población objetivo son los municipios afectados por los sismos de septiembre 2017 y febrero 2018, para atender la reconstrucción de viviendas, en beneficio de los habitantes y comunidades que no hayan sido atendidos en su totalidad, o no dispongan de recursos asignados, incluidos los que no estén contemplados en las declaratorias de desastre natural, siempre y cuando cumplan con los requisitos de elegibilidad previstos en las Reglas de Operación del Programa.

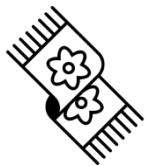
Cuadro 1. Población Objetivo PVS 2021

Población Objetivo 2021	Hogares	Población
Total	7,405,155	25,810,034
Hogares de bajos ingresos con rezago habitacional	7,113,373	24,970,071
Hogares de bajos ingresos con necesidad de vivienda nueva	291,782	839,963

Fuente: Comisión Nacional de Vivienda (2021a).

2. Programas Conavi

2.1. Población Prioritaria



Personas que habitan en zonas de población mayoritariamente indígena.



Mujeres jefas de hogar



Población que haya sido afectada por fenómenos naturales perturbadores.



Población asentada en situación de riesgo.



Población que habita en zonas urbanas o rurales con alto o muy alto índice de marginación y/o en zonas con altos índices de violencia e inseguridad.



Grupos sociales en situación de vulnerabilidad por riesgo, por ingreso o por condiciones sociodemográficas



Migrantes mexicanos en el extranjero y de retorno.

2. Programas Conavi

2.2. Presupuesto

- El presupuesto total para 2021 es de 4,442.9 mdp para el PVS y de 1,128.1 mdp para el PNR.
- A diciembre de 2021, se contabilizan 6,073 subsidios activos para el PNR y 3,442 para el PVS en el esquema de operación de subsidio 100% Conavi.
- Al cuarto trimestre de 2021, el monto ejercido en subsidios activos de PVS en el esquema de operación de subsidio 100% Conavi. es de 748.7 mdp, mientras que el monto para subsidios activos del PNR asciende a 1,111.4 mdp (Cuadro 2).
- Para PVS y algunas acciones de PNR el recurso liberado fue mayor al monto aprobado debido a que las acciones requirieron de mayores alcances para las obras.

Cuadro 2. Subsidios activos de los programas al 4to trimestre de 2021

Programa presupuestario	Subsidios	Monto ejercido
Programa de Vivienda Social		
Cofinanciamiento	727	\$125,071,050
Subsidio 100% Conavi ⁽¹⁾	3,442	\$748,723,408
Proyecto Emergente de Vivienda	73,888	\$3,563,430,000
Programa Nacional de Reconstrucción ⁽²⁾⁽³⁾	6,073	\$1,111,455,701

⁽¹⁾ No incluye 7 obras suspendidas de PSVA con un monto de \$630,310.5

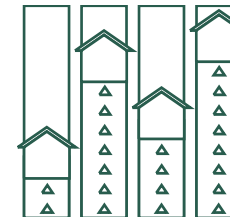
⁽²⁾ No incluye 118 obras suspendidas con un monto de \$12,760,022.8

⁽³⁾ Para el PNR, al 31 de diciembre en el Comité de Financiamiento se aprobaron 1,054 acciones que correspondieron a subsidios complementarios otorgados a beneficiarios de 2020. De estos subsidios complementarios al 31 de diciembre de 2021 se pagaron 623 y están incluidos en el padrón de beneficiarios, sin embargo, no se consideran como nuevas acciones de reconstrucción de 2021 y no se presentan como resultados alcanzados en el ejercicio fiscal.

Fuente: Comisión Nacional de Vivienda 2022

Programa Nacional de Reconstrucción





2. Programas Conavi

2.3. Subsidios Programa Nacional de Reconstrucción

2.3.1. Indicadores de Resultados (MIR)

En la Matriz de Indicadores de Resultados de PNR se incorporan los indicadores que se presentan a continuación en el nivel Actividad, cuya frecuencia de actualización es trimestral. Los indicadores de Componente se reportan cada semestre.

NOMBRE DEL INDICADOR

MÉTODO DE CÁLCULO

META ALCANZADA AL 4º TRIMESTRE

1	Porcentaje de avance en el seguimiento de los apoyos de vivienda autorizados para la reconstrucción.	$\frac{\text{Número de seguimientos a los apoyos acumulados al trimestre}}{\text{Total de apoyos autorizados en el año}} \times 100$	$\frac{6,011}{6,191} \times 100 = 97.1$
2	Porcentaje de acciones para reconstrucción o reubicación de vivienda validadas y autorizadas.	$\frac{\text{Número de acciones para reconstrucción o reubicación de vivienda validadas y autorizadas acumuladas al trimestre}}{\text{Total de acciones programadas para reconstrucción de vivienda en el año}} \times 100$	$\frac{6,191}{6,165} \times 100 = 100.4$
3	Porcentaje de formalización de convenios para la reconstrucción o reubicación de la vivienda.	$\frac{\text{Número de convenios para la reconstrucción o reubicación de la vivienda formalizados acumulados al trimestre}}{\text{Total de acciones validadas y autorizadas por la CONAVI en el año}} \times 100$	$\frac{6,191}{6,191} \times 100 = 100.0$

Nota: Se contabilizan 6,073 obras activas y 118 obras suspendidas para el total de acciones.

2. Programas Conavi

2.3. Subsidios Programa Nacional de Reconstrucción

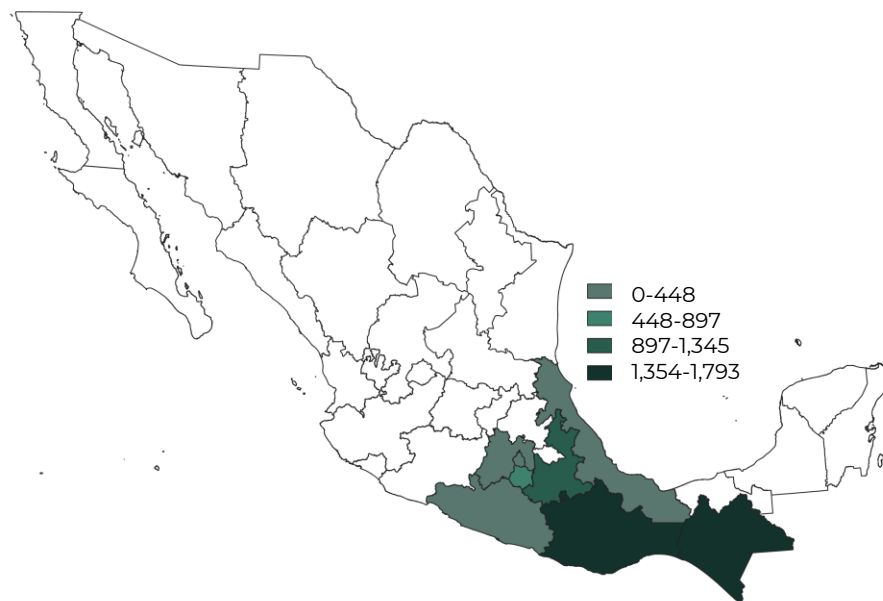
2.3.2. Distribución por entidad

Para el cuarto trimestre (octubre-diciembre) de 2021, en el marco del Programa Nacional de Reconstrucción la Comisión ha otorgado un total de 6,073 subsidios de vivienda.

De los subsidios (mapa 1), 1,793 se otorgaron en el estado de Chiapas (29.5%) y 1,725 en Oaxaca (28.4%).

El total de subsidios en los demás estados es de 1,164 en Puebla (19.2%), 883 en Morelos (14.5%), 259 en México (4.3%), 245 en Guerrero (4.0%). Las entidades con menor número de subsidios fueron Veracruz (3) y la Ciudad de México (1).

Mapa 1. Acciones del Programa Nacional de Reconstrucción al 4º trimestre de 2021



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda.

2. Programas Conavi

2.3. Subsidios Programa Nacional de Reconstrucción

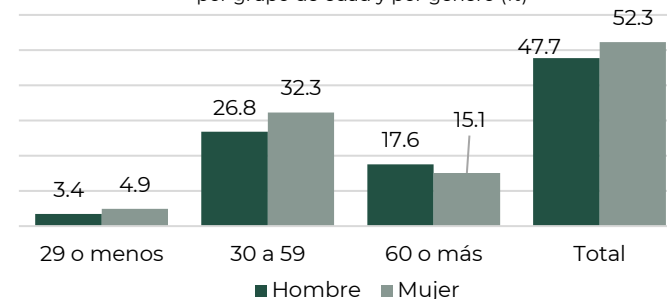
2.3.3. Distribución por población prioritaria

De conformidad con las Reglas de Operación del PNR, la asignación de subsidios por grupos de población prioritaria se muestran en el Gráfico 8 y 9. Los porcentajes presentados en ambos se calculan respecto al total de los subsidios al cuarto trimestre de 2021 (6,073).

El 52.3% de los apoyos asignados se otorgaron a mujeres y el 47.7% a hombres. Por grupo de edad, la mayor parte de los apoyos (59.1%) se han otorgado a personas de entre 30 y 59 años, de las cuales el 32.3% son mujeres; el 32.7% de los apoyos se han asignado a personas de 60 años o más, de las cuales 15.1% son mujeres; y el 8.3% de los apoyos se han dirigido a personas de 29 años o menos, de este total 4.9% son mujeres (Gráfico 8).

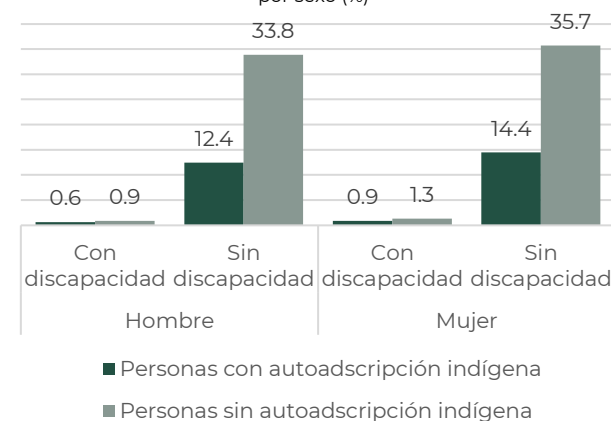
Del total de apoyos otorgados a mujeres, 2.2% presentan alguna discapacidad, 15.3% se autoadscriben como indígenas y 0.9% cumplen con las tres características. En el periodo de octubre-diciembre de 2021, 3.7% de los subsidios se otorgaron a población con discapacidad, 28.3% a personas con autoadscripción indígena, y 1.5% a personas con autoadscripción indígena y con discapacidad (Gráfico 9).

Gráfico 8. Acciones Programa Nacional de Reconstrucción por grupo de edad y por género (%)



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda.

Gráfico 9. Acciones del Programa Nacional de Reconstrucción por sexo (%)



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda.

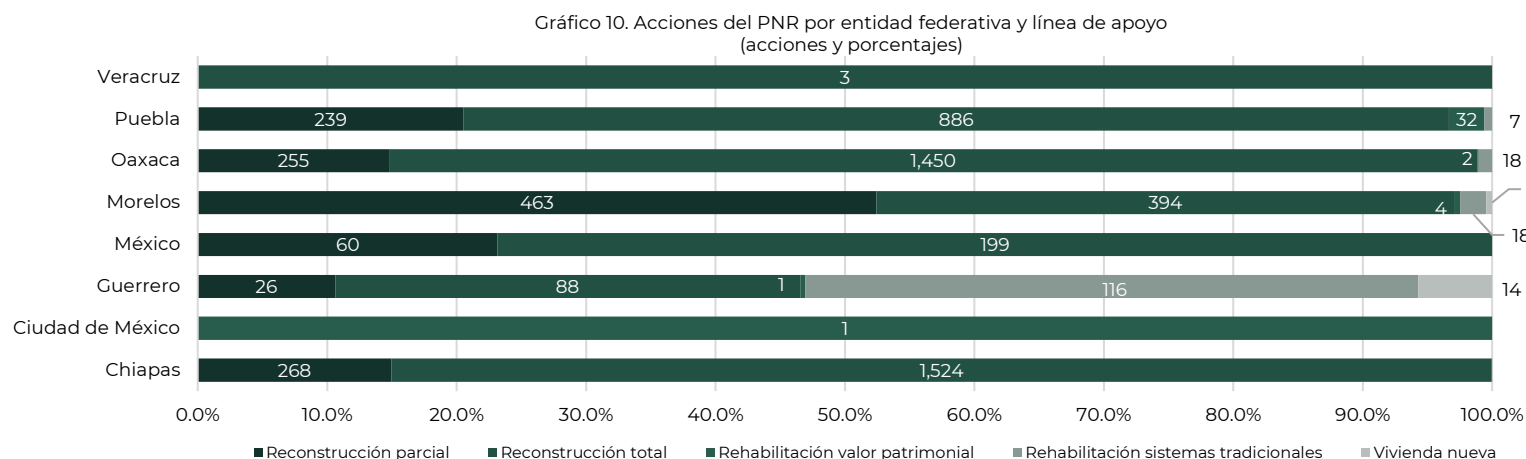
2. Programas Conavi

2.3. Subsidios Programa Nacional de Reconstrucción

2.3.4. Línea de apoyo

De los 6,073 apoyos activos a diciembre de 2021, por línea de apoyo, 4,544 corresponden a reconstrucción total; 1,311 a reconstrucción parcial; 159 a rehabilitación de vivienda edificada con sistemas constructivos tradicionales; 41 a rehabilitación de vivienda con valor patrimonial; y 18 a vivienda nueva para reubicación.

Los subsidios para la línea de apoyo de reconstrucción total representan 85.0% de los apoyos otorgados en Chiapas, 84.1% en Oaxaca, 76.8% en el estado de México, el 76.1% en Puebla y el total de los apoyos en Veracruz. La línea de apoyo de reconstrucción parcial representa 52.4% del total de apoyos otorgados en Morelos con 463 acciones; la línea de rehabilitación de vivienda con valor patrimonial abarca el 100.0% de acciones en Ciudad de México; y la línea de rehabilitación de vivienda edificada con sistemas tradicionales alcanza el 47.3% de los apoyos asignados a Guerrero, con 116 acciones al cuarto trimestre de 2021 (Gráfico 10).



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda.

2. Programas Conavi

2.3. Subsidios Programa Nacional de Reconstrucción

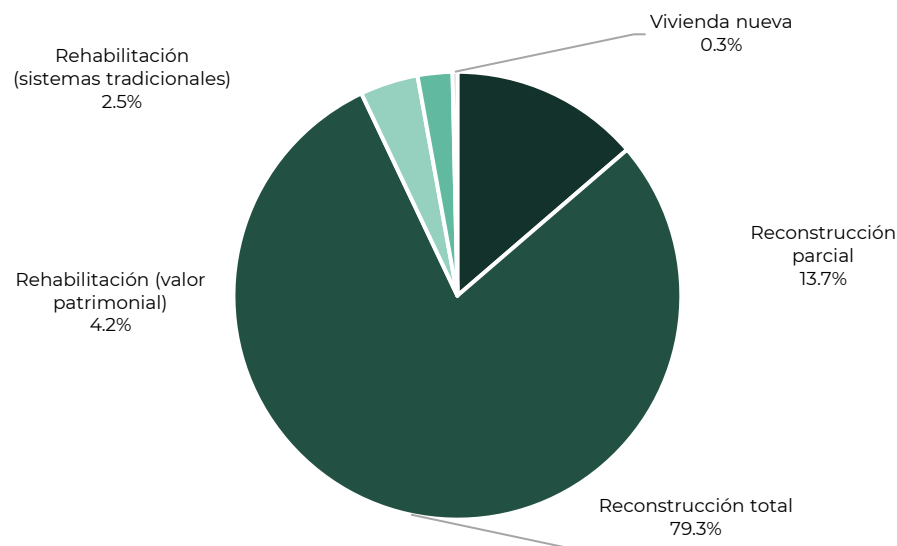
2.3.4. Línea de apoyo

En el cuarto trimestre de 2021, el total dispersado es de 1,111.5 mdp. De este monto, 79.3% se destinó a acciones de la línea de apoyo de Reconstrucción total de vivienda (880.9 mdp); seguido del monto para la línea de Reconstrucción parcial con 13.7% (152.2 mdp) (Gráfico 11).

En el caso de la línea de apoyo de Rehabilitación de vivienda con valor patrimonial, se concentró 4.2% del monto aprobado (46.6 mdp) con 41 subsidios vigentes a diciembre de 2021.

Mientras que los montos para las líneas de apoyo de Rehabilitación de sistemas tradicionales representan 2.5% y 0.3% para las acciones de Viviendas nuevas, conformando en su conjunto 2.8% del presupuesto otorgado, que en valores absolutos acumulan 31.7 millones de pesos.

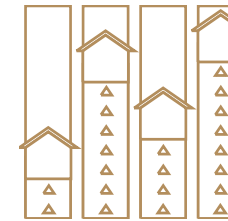
Gráfico 11. Montos de las acciones otorgadas del PNR por línea de apoyo (porcentaje)



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda.

Programa de Vivienda Social





2. Programas Conavi

2.4. Subsidios Programa de Vivienda Social

2.4.1. Indicadores de Resultados (MIR)

En la Matriz de Indicadores de Resultados de PVS se incorporan los indicadores que se presentan a continuación en el nivel Actividad, cuya frecuencia de actualización es trimestral. Los indicadores de Componente se reportan cada semestre.

NOMBRE DEL INDICADOR

MÉTODO DE CÁLCULO

META ALCANZADA AL 4º TRIMESTRE

1

Porcentaje de solicitudes de acciones de vivienda atendidas.

$$\frac{\text{Número de subsidios entregados}}{\text{Número de solicitudes autorizadas}} \times 100$$

$$\frac{4,176}{4,176} \times 100 = 100.0$$

2

Porcentaje de Entidades Ejecutoras operando el Programa respecto al total de Entidades Ejecutoras con Convenio de Adhesión vigente..

$$\frac{\text{Número de Entidades Ejecutoras operando el Programa}}{\text{Número de Entidades Ejecutoras con Convenio de Adhesión vigente}} \times 100$$

$$\frac{5}{73} \times 100 = 6.8$$

3

Porcentaje de OREVIS que firman convenio de colaboración con el Programa.

$$\frac{\text{Número de OREVIS que firman convenio de colaboración con el Programa}}{\text{Número total de OREVIS del país}} \times 100$$

$$\frac{1}{32} \times 100 = 3.1$$

Nota: Se contabilizan 3,442 obras activas y 7 obras suspendidas de PSVA, más 727 del esquema de cofinanciamiento para el total de subsidios.

2. Programas Conavi

2.4. Subsidios Programa de Vivienda Social

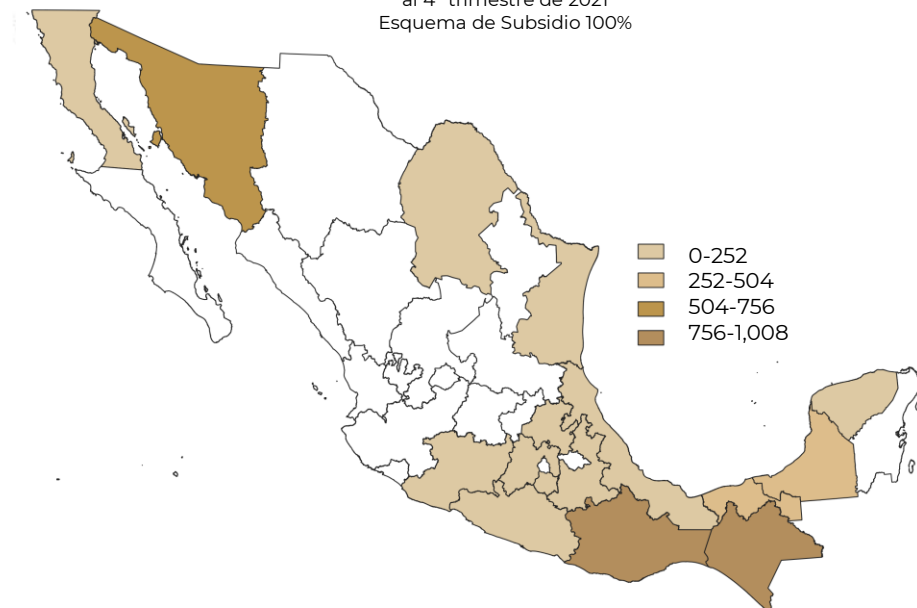
2.4.2. Distribución por entidad

Hasta diciembre de 2021, la Comisión ha otorgado 3,442 subsidios en el marco del Programa de Vivienda Social en el esquema de Subsidio 100% y 727 en el esquema de Cofinanciamiento.

Las entidades donde se otorgaron el mayor número de acciones del esquema de Subsidio 100% son Oaxaca (1,008), Chiapas (771) y Tabasco (315) al Sur; y Sonora (609) al Norte. En contraste, las entidades que han recibido un menor número de subsidios son Coahuila (36), México (30), Morelos (17), Puebla (16), Yucatán (6), Guerrero (5) e Hidalgo (2).

En términos generales, la mayor parte de estas acciones se entregan en el Centro y Sur del país (mapa 2), representando 73.8% del total.

Mapa 2. Acciones del Programa de Vivienda Social al 4º trimestre de 2021
Esquema de Subsidio 100%



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda.

2. Programas Conavi

2.4. Subsidios Programa de Vivienda Social

2.4.3. Distribución por población prioritaria

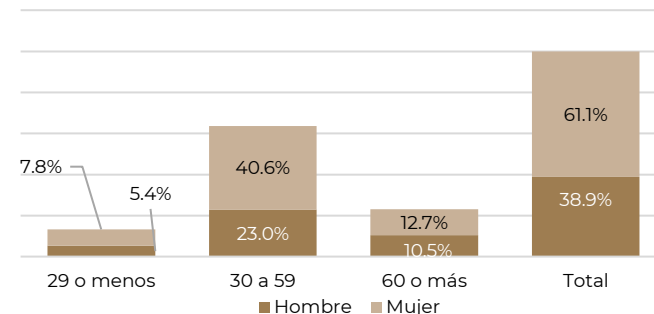
En los Gráficos 12 y 13 se muestra la asignación de subsidios por grupos de población prioritaria, de acuerdo con lo establecido en las Reglas de Operación del PVS para el ejercicio fiscal 2021. Los porcentajes presentados se calculan respecto al total de los subsidios asignados en el esquema de Subsidio 100% al cuarto trimestre de 2021 (3,442 subsidios).

Por grupo de edad, la mayor parte de la población atendida mediante el Programa se encuentra entre 30 y 59 años, distribuidos en 40.6% mujeres y 23.0% hombres respecto al total; a este grupo le siguen las personas de 60 años o más, de las cuales el 12.7% son mujeres y el 10.5% son hombres.

Los apoyos a mujeres suman 61.1% del total, por lo que es notoria la priorización a este grupo en la asignación de subsidios. Por otro lado, los apoyos a adultos de 60 años o más abarcan 23.2% (Gráfico 12).

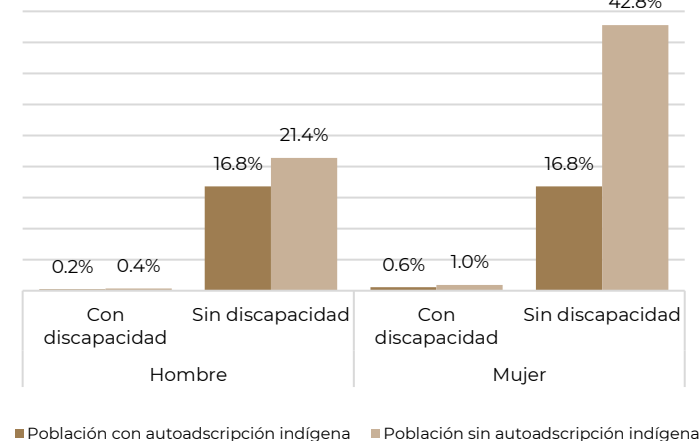
Del total de apoyos activos a mujeres, se registra que 1.6% corresponde a mujeres con alguna discapacidad, 17.4% se autoadscriben como indígenas; y 0.6% cumplen con las tres características. En términos generales, durante el cuarto trimestre (octubre-diciembre) de 2021, 2.2% de los subsidios se otorgaron a población con discapacidad, 34.4% a personas que se autoadscriben como indígenas; y 0.8% personas que se autoadscriben como indígenas y presentan alguna discapacidad (Gráfico 13).

Gráfico 12. Acciones Programa de Vivienda Social por grupo de edad (%)



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda.

Gráfico 13. Acciones del Programa de Vivienda Social por sexo (%)



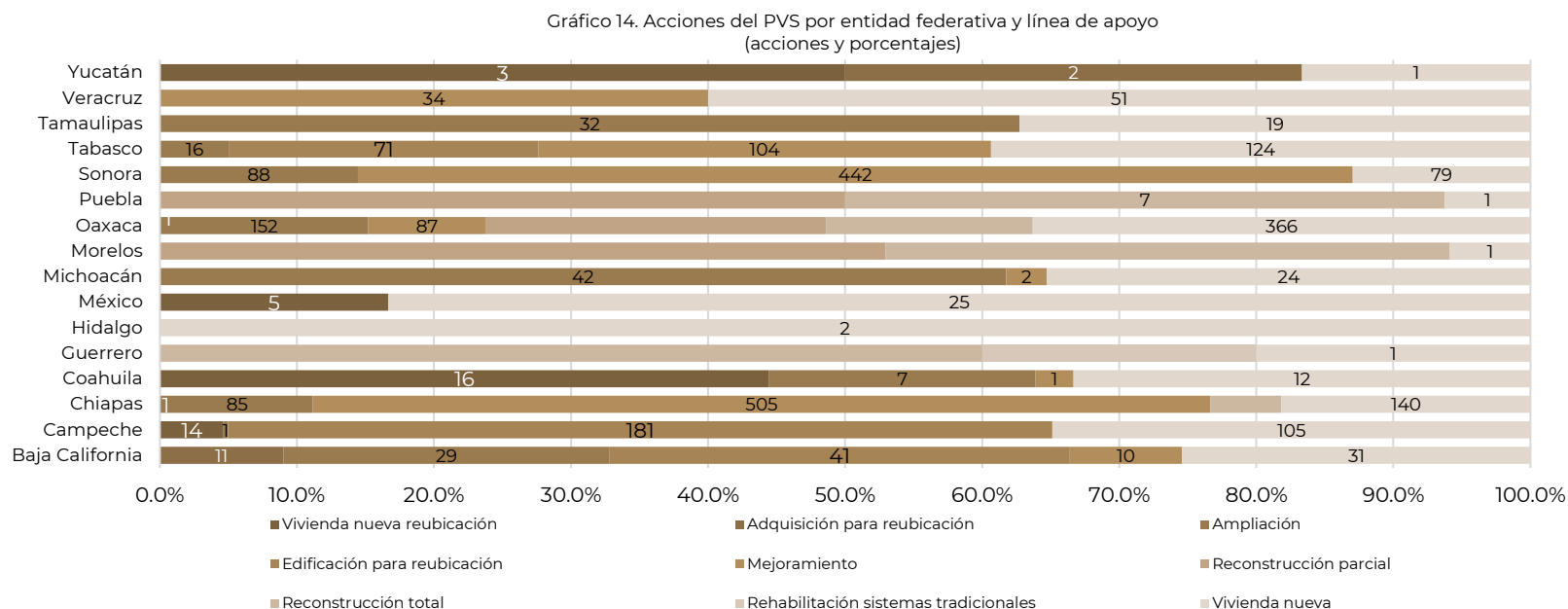
Fuente: Comisión Nacional de Vivienda.

2. Programas Conavi

2.4. Subsidios Programa de Vivienda Social

2.4.4. Línea de apoyo

Para el Programa, la línea de apoyo predominante es la Vivienda nueva con 28.5% de las intervenciones activas hasta diciembre de 2021. Ubicándose en el estado de México el mayor número de acciones con 83.3%, distribuyéndose más de 30.0% en los estados de Campeche, Coahuila, Michoacán, Oaxaca, Tabasco y Tamaulipas. En términos absolutos, las entidades con más acciones de este tipo son Oaxaca (366), Chiapas (140), Tabasco (124) y Campeche (105). Sin embargo, en Oaxaca, Morelos y Puebla adquieren gran peso las acciones de Reconstrucción total (Gráfico 14).



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda.

2. Programas Conavi

2.4. Subsidios Programa de Vivienda Social

2.4.4. Línea de apoyo

En el cuarto trimestre de 2021 se ha distribuido un total de \$748,723,407.5 en subsidios. De este monto, 36.4% se destinó a línea de apoyo de Vivienda Nueva, equivalentes a 272.4 millones de pesos. También destaca el monto destinado a la línea de apoyo de Edificación para reubicación (39.2%) con 293.8 mdp (Gráfico 15).

El resto de las intervenciones abarcan 24.4% del presupuesto ejercido del Programa. Este porcentaje representa 182.5 millones de pesos. Por línea de apoyo, las Ampliaciones agrupan 31.0% de este monto, los Mejoramientos 22.9% y la Reconstrucción total 23.2%.

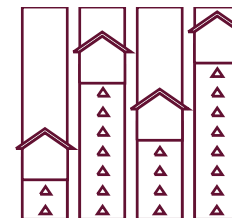
Gráfico 15. Montos de las acciones otorgadas del PVS por línea de apoyo (pesos)



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda.

Proyecto Emergente de Vivienda





2. Programas Conavi

2.5. Subsidios Proyecto Emergente de Vivienda

2.5.1. Indicadores de Resultados (MIR)

En la Matriz de Indicadores de Resultados del PEV se incorporan los indicadores que se presentan a continuación, cabe mencionar que estos se reportan con una frecuencia anual.

NOMBRE DEL INDICADOR

MÉTODO DE CÁLCULO

META ALCANZADA AL 4° TRIMESTRE

1

Porcentaje de subsidios para mejoramientos de vivienda otorgados a través del PEV

Número de subsidios para mejoramientos de vivienda otorgados a través del PEV

$$\frac{\text{Número de viviendas construidas con materiales precarios en pisos, techos o muros en los 69 municipios del PEV}}{\text{Número de viviendas construidas con materiales precarios en pisos, techos o muros en los 69 municipios del PEV}} \times 100$$

$$\frac{56,118}{811,227} \times 100 = 6.9$$

2

Porcentaje de subsidios para ampliaciones de vivienda otorgados a través del PEV

Número de subsidios para ampliaciones de vivienda otorgados a través del PEV

$$\frac{\text{Número de viviendas en situación de hacinamiento en los 69 municipios del PEV}}{\text{Número de viviendas en situación de hacinamiento en los 69 municipios del PEV}} \times 100$$

$$\frac{17,770}{236,165} \times 100 = 7.5$$

2. Programas Conavi

2.5. Subsidios Proyecto Emergente de Vivienda

2.5.2. Distribución por entidad

Por concepto del PEV, la Comisión ha otorgado un total de 73,888 subsidios hasta diciembre de 2021, de los cuales 17,770 corresponden a la línea de apoyo correspondiente a ampliación (24.0%) y 56,118 a la línea de mejoramiento (76.0%). De acuerdo con las ROP 2021 del PVS, las características de los apoyos otorgados mediante el PEV se establecen en sus Lineamientos. En ellos se indica el criterio a seguir para la asignación territorial de los apoyos.

Las entidades con mayor cantidad de subsidios son Tabasco (12,893), México (9,146), Veracruz (8,565) y Morelos (8,522). Le siguen el resto del Sur del país con 6,081 acciones en Chiapas; 6,038 en Oaxaca; 4,550 en Quintana Roo; y 3,959 en Campeche.

A excepción de Tamaulipas y Nuevo León, todos los estados de la franja Norte son atendidos mediante el PEV. No obstante, el máximo de asignaciones asciende a 1,691 en el estado de Baja California (Mapa 3).

Mapa 3. Acciones del Proyecto Emergente de Vivienda al 4° trimestre de 2021



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda.

2. Programas Conavi

2.5. Subsidios Proyecto Emergente de Vivienda

2.5.3. Distribución por población prioritaria

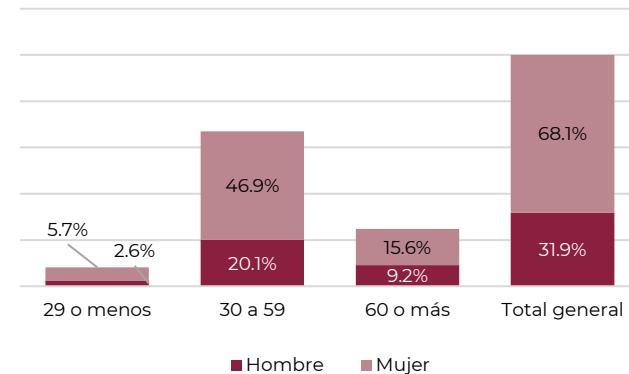
De acuerdo con los Lineamientos del Proyecto Emergente de Vivienda para contribuir a superar la emergencia económica en el país, la asignación de subsidios debe priorizar a las jefas de hogar y población con autoadscripción indígena. Los porcentajes presentados en los gráficos 16 y 17 se calculan respecto al total de los subsidios asignados vigentes a diciembre de 2021 (73,888 subsidios).

Por grupo de edad, la mayor parte de la población atendida mediante el Programa se encuentra en el grupo de 30 a 59 años en los que se distribuye 46.9% mujeres y 20.1% hombres; seguido de las personas de 60 años o más, distribuidos en 15.6% mujeres y 9.2% hombres.

El 68.1% de las acciones (50,347) se otorgaron a mujeres, por lo que es notoria la priorización a este grupo en la asignación de subsidios. Los adultos mayores (60 años o más) recibieron 18,327 acciones y, aunque explícitamente no forman parte de la población prioritaria del PEV, concentran el 24.8% de los beneficiarios (Gráfico 16).

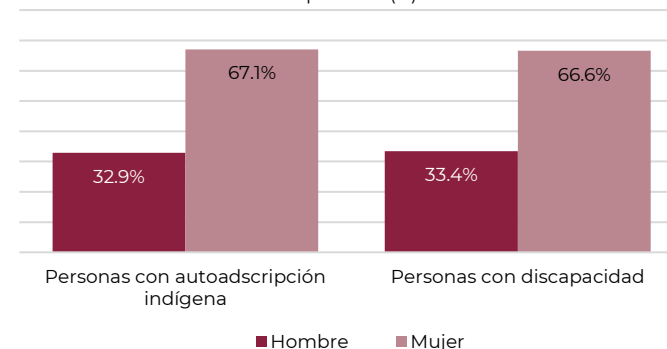
En la distinción por género, 68.1% de las personas beneficiarias son mujeres; del mismo modo, 67.1% de las personas beneficiarias se autoadscriben como indígenas y 66.5% de las personas beneficiarias con discapacidad son mujeres (Gráfico 17).

Gráfico 16. Acciones Proyecto Emergente de Vivienda por grupo de edad (%)



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda.

Gráfico 17. Acciones del Proyecto Emergente de Vivienda por sexo (%)



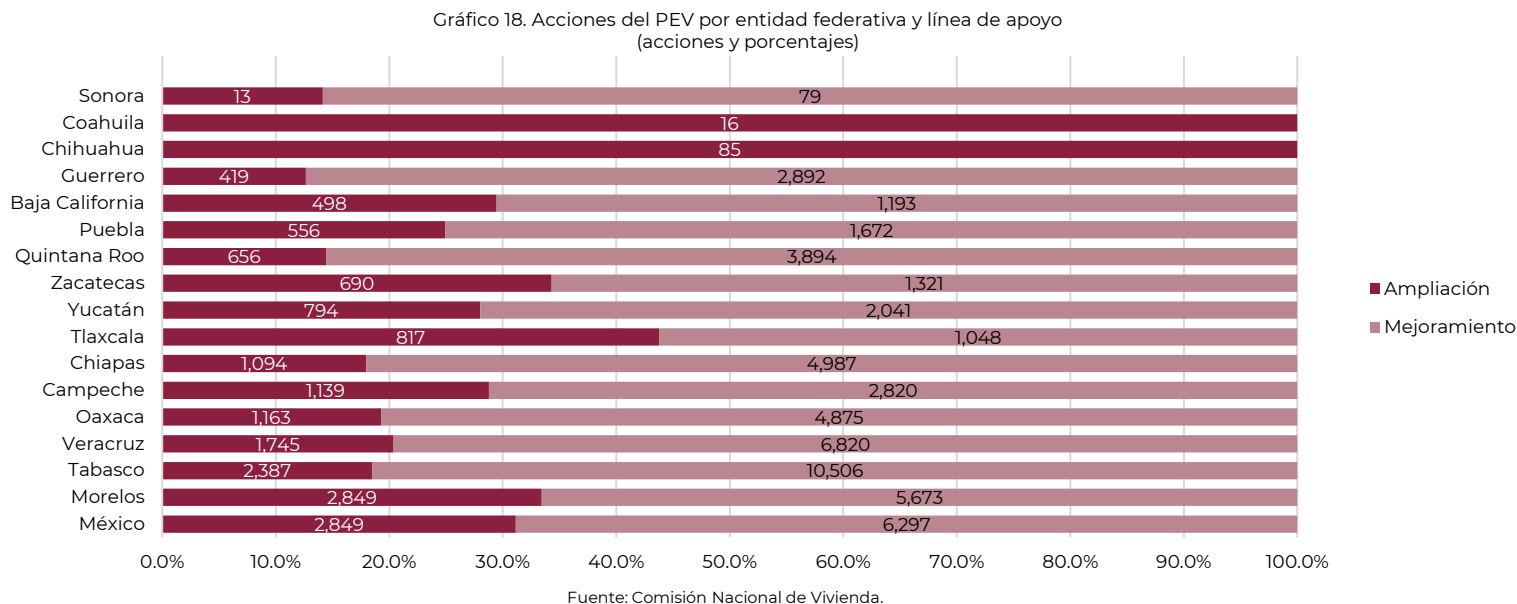
Fuente: Comisión Nacional de Vivienda.

2. Programas Conavi

2.5. Subsidios Proyecto Emergente de Vivienda

2.5.4. Línea de apoyo

Las líneas de apoyo habilitadas para el PEV son Mejoramiento y Ampliación de vivienda. En el caso de Coahuila y Chihuahua todas las acciones vigentes a diciembre de 2021 corresponden a la línea de ampliación. En el caso de la línea de mejoramiento, el mayor porcentaje de apoyos respecto al total estatal está en Guerrero con 87.3% y 2,892 acciones; en Sonora con 85.9% y 79 acciones; y en Quintana Roo con 85.6% y 3,894 acciones (Gráfico 18). En valores absolutos, las entidades con mayor número de acciones de mejoramiento son Tabasco (10,506), Veracruz (6,820), México (6,297) y Morelos (5,673). En el caso de la línea de ampliación las entidades con mayor número de acciones son México y Morelos con 2,849 en ambos casos.



2. Programas Conavi

2.5. Subsidios Proyecto Emergente de Vivienda

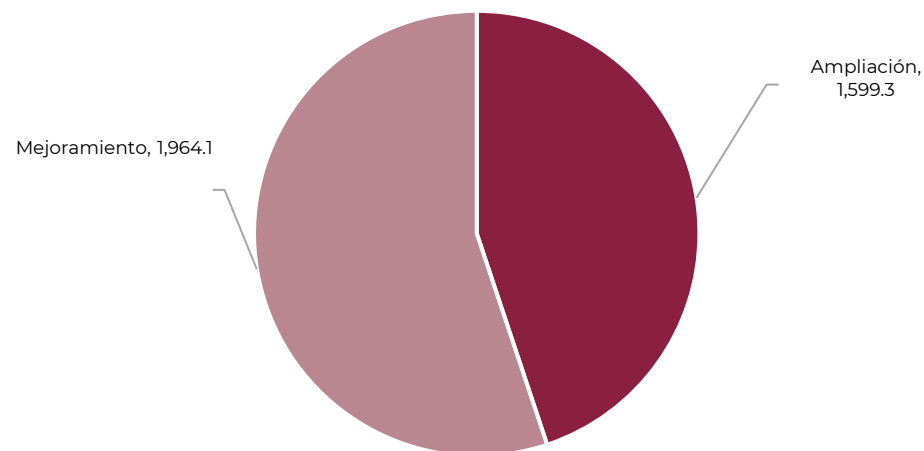
2.5.4. Línea de apoyo

En el Proyecto Emergente de Vivienda 2021 se han distribuido acciones por un monto total de 3,563.4 millones de pesos a diciembre de 2021.

La distribución del monto total por línea de apoyo es de 1,964.1 millones de pesos para mejoramiento que equivale al 55.1%; y un monto de 1,599.3 millones de pesos para la línea de ampliación que representa el 44.9% (Gráfico 19).

Las entidades con mayores montos asignados son Tabasco con 214.8 mdp para ampliación y 367.7 mdp para mejoramiento; y México con 256.4 mdp para ampliación y 220.4 mdp para mejoramiento.

Gráfico 19. Montos de las acciones otorgadas del PEV por línea de apoyo (millones de pesos)



Fuente: Comisión Nacional de Vivienda.

Referencias



3.1 Referencias

Comisión Nacional de Vivienda. (2021a). Nota Metodológica. Cuantificación de la Población potencial y objetivo. Programa de Vivienda Social Clave presupuestaria S177.

https://siesco.conavi.gob.mx/doc/analisis/2021/Nota_metodologica_Poblaciones_S177_PVS_2021.pdf

Comisión Nacional de Vivienda. (2021b). Lineamientos para el Proyecto Emergente de Vivienda para contribuir a superar la emergencia económica en el país 2021.

https://www.gob.mx/cms/uploads/attachment/file/607514/Liniamientos_PEV_2021.pdf

Diario Oficial de la Federación. (11 enero 2021). REGLAS de Operación del Programa de Vivienda Social para el ejercicio fiscal 2021.

http://www.dof.gob.mx/nota_detalle.php?codigo=5609685&fecha=11/01/2021

Diario Oficial de la Federación. (8 enero 2021). ACUERDO por el que se dan a conocer las Reglas de Operación del Programa Nacional de Reconstrucción, para el ejercicio fiscal 2021.

https://www.dof.gob.mx/nota_detalle.php?codigo=5609622&fecha=08/01/2021

Instituto Nacional de Estadística y Geografía. (2022) Banco de Información Económica. <https://www.inegi.org.mx/sistemas/bie/>

Secretaría del Trabajo y Previsión Social. (2022). Trabajadores asegurados.

<https://www.stps.gob.mx/gobmx/estadisticas/asegurados.htm>

